

UMOWA NAJMU SALI LEKCYJNEJ Nr / r.

Zawarta w (miejsowość), w dniu (data) pomiędzy:

1. (nazwa placówki), z siedzibą (kod pocztowy, miejscowość), ul. (adres placówki) reprezentowanym(ną) przez (nazwisko i imię dyrektora), zwanym w dalszej treści „Wynajmującym”

a

2. (nazwa firmy lub nazwisko i imię osoby fizycznej), (adres firmy lub zamieszkania osoby fizycznej), NIP: (numer NIP firmy lub osoby fizycznej), reprezentowanym przez (nazwisko i imię osoby reprezentującej firmę, PESEL), działającym na podstawie (wymienić dokument), zwanym dalej „Najemcą” o następującej treści:

§1

1. Wynajmujący oddaje Najemcy z dniem (data) na czas określony w ust.2, do użytkowania salę lekcyjną położoną w (miejscowość) przy ulicy (adres) w budynku (nazwa placówki), a Najemca zobowiązuje się do jej użytkowania na warunkach określonych niniejszą umową i regulaminem stanowiącym załącznik nr 1 do Zarządzenia /2013 Burmistrza Miasta i Gminy Baranów Sandomierski z dnia 25 września 2013r w sprawie zasad korzystania z sal lekcyjnych funkcjonujących w szkołach, dla których organem prowadzącym jest Gmina Baranów Sandomierski.
2. Najemca będzie wykorzystywał salę lekcyjną na potrzeby: (np. zajęcia sportowe, rozgrywki, gry, zabawy itp. wpisać konkrety rodzaj zajęć.) w:
 - a) (dzień tygodnia) od (godz.) do (godz.)
 - b) (dzień tygodnia) od (godz.) do (godz.)
3. Z najmem lokalu związane jest prawo do korzystania z urządzeń sanitarnych, szatni, korytarzy.

§2

1. Najemca zobowiązuje się zapłacić (płacić) Wynajmującemu, tytułem wynajmu sal lekcyjnych, kwotę (kwota) ,-zł ((kwota słownie), przelewem na konto bankowe Wynajmującego w (nazwa Banku (numer konta bankowego).
2. Wynajmujący zastrzega sobie prawo zmiany stawki wynajmu w formie aneksu do niniejszej umowy.
3. W przypadku nie zapłacenia w terminie opłat o których mowa w ust.1, Wynajmujący doliczać będzie bez dodatkowego zawiadomienia odsetki w ustawowej wysokości za każdy dzień opóźnienia.

§3

Najemca zobowiązuje się w wynajmowanej sali lekcyjnej, o której mowa w § 1, prowadzić wyłącznie zajęć (działalność) (wymienić rodzaj zajęć (działalności)).

§4

1. Najemca jest zobowiązany do utrzymania w trakcie używania przez niego sali lekcyjnej innych pomieszczeń i urządzeń, warunków zapewniających przestrzeganie przepisów bhp i p-poż.
2. W przypadku naruszenia powyższego obowiązku Najemca zobowiązany będzie do pokrycia Wynajmującemu szkód będących wynikiem zaniedbania Najemcy.

§5

1. Obowiązkiem Najemcy jest utrzymanie w należytym stanie sanitarnym i technicznym pomieszczeń będących przedmiotem umowy oraz dokonywania ich naprawy we własnym