

### OGŁOSZENIE

Na podstawie art.37 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U 2015, poz. 1774 z późn. zm.)- Burmistrz Miasta i Gminy Baranów Sandomierski ogłasza I ustny, nieograniczony przetarg na dzierżawę nieruchomości gruntowych niezabudowanych na cele rolne, na okres 5 lat, natomiast działka o numerze ewidencyjnym 1988 położona w Baranowie Sandomierskim wydzierżawiona będzie na 1 rok.

#### I. PRZEDMIOT PRZETARGU

lp	Położenie i oznaczenie	Powierzchnia w ha	Cena wywoławcza (zł)	Przeznaczenie	Wadium (zł)
1	<b>DĄBROWICA:</b>				
	cz. dz. ewid. 4083, cz. 1495, cz. 4084 – stanowiące całość	1,7866	400,00	Cele rolne	80,00
	cz. dz. ewid. 2741/6	0,4711	100,00		20,00
	cz. dz. ewid. 3821/1	0,8650	150,00		30,00
	Cz. dz. ewid. 2741/6	0,4410	100,00		20,00
2	<b>KACZAKI:</b>				
	cz. dz. ewid. 2833	0,5700	100,00	Cele rolne	20,00
	cz. dz. ewid. 1223/9	0,7900	150,00		30,00
3	<b>DURDY</b>				
	cz. dz. ewid. 1083 oraz dz. ewid. 1112/1 – stanowiące całość	0,4494	100,00	Cel rolny	20,00
	499	0,4542	100,00		20,00
	884/6	0,2186	30,00		10,00
	1006/4, 1006/5 – stanowiące całość	0,4422	50,00		10,00

4	<b>SUCHORZÓW:</b>			Cele rolne	
	dz. ewid. 2092	2,3098	700,00		140,00
	cz. dz. ewid. 2090	0,4400	150,00		30,00
	dz. ewid. 1295	0,9802	300,00		60,00
	cz. dz. ewid. 2087	0,5500	150,00		30,00
	cz. dz. ewid. 2091	0,7400	250,00		50,00
	cz. dz. ewid. 2091	0,4900	150,00		30,00
5	<b>WOLA BARANOWSKA:</b>			Cele rolne	
	dz. ewid. 1250/136	0,1159	50,00		10,00
	dz. ewid. 3240/13	5,3897	500,00		100,00
6	<b>BARANÓW SANDOMIERSKI:</b>			Cele rolne	
	dz. ewid. 1988	2,6891	400,00		80,00
	cz. dz. ewid. 1548/1 - staw	0,2000	20,00		10,00
7	<b>DYMITRÓW DUŻY: STAWY</b>			Cele rolne	
	cz. dz. ewid. 325/4, cz. dz. ewid. 327/1 – jako całość	0,6200	20,00		10,00
	cz. dz. ewid. 325/4, cz. dz. ewid. 327/1 – jako całość	0,2490	20,00		10,00
	dz. ewid. 403	0,1143	10,00		10,00
8	<b>SKOPANIE</b>			Cele rolne	
	dz. ewid. 440/8	0,2689	100,00		20,00
	dz. ewid. 1507/41	1,6458	250,00		50,00
	dz. ewid. 1908	1,7000	400,00		80,00
	cz. dz. ewid. 1715/95; cz. dz. ewid. 1505/1 i cz. dz. ewid. 1507/117 – jako całość z wyłączeniem drogi	1,1500	170,00		40,00
	cz. 1919 i cz. 1920; 1910; 1911; 1912; 1913; 1914; 1915; 1916; 1917 – jako całość	2,100	300,00		60,00

## II. MIEJSCE PRZETARGU

Przetarg odbędzie się w Urzędzie Miasta i Gminy Baranów Sandomierski przy ulicy Gen. L. Okulickiego 1 /sala narad/ w dniu **18 listopada 2016 roku o godz. 9<sup>00</sup>**.

## III. PRZETARG

1. Warunkiem przystąpienia do przetargu jest wpłacenie wadium w formie pieniężnej na poszczególne działki na konto Urzędu Miasta i Gminy Baranów Sandomierski nr konta: Bank Spółdzielczy Tarnobrzeg o/ Baranów Sandomierski nr: **90 9434 1067 2004 1400 0130 0010** najpóźniej w dniu **15 listopada 2016 r.** Za dzień wpłaty wadium należy uznać dzień, w którym środki pieniężne znajdują się na wskazanym rachunku.
2. **CZYN SZ DZIERŻAWNY BĘDZIE PŁATNY Z GÓRY DO KOŃCA KAŻDEGO ROKU KALENDARZOWEGO.**
3. Do przetargu mogą przystąpić osoby, które:
  - 1) nie zalegają w podatkach, opłatach lokalnych i czynszach dzierżawnych należnych Gminie Baranów Sandomierski,
  - 2) okażą dowód wpłaty wadium wraz z podaniem numeru konta, na które wadium zostanie zwrócone w przypadku zaistnienia konieczności jego zwrotu,
  - 3) okażą dowód tożsamości,
  - 4) przedstawią pełnomocnictwo (dotyczące osób reprezentujących w przetargu osobę prawną lub fizyczną) – okazanie notarialnie potwierdzonego pełnomocnictwa upoważniającego do działania na każdym etapie postępowania przetargowego (oryginał dokumentu),

#### **IV. WARUNKI PRZETARGU**

1. Osoby biorące udział w przetargu powinny zapoznać się ze stanem faktycznym i granicami nieruchomości będącej przedmiotem przetargu.
2. Wadium zaliczone będzie na poczet ceny dzierżawy gruntu osobie, która wygra przetarg.
3. O wysokości postąpienia decydują uczestnicy przetargu, z tym, że postąpienie nie może być niższe niż 1% ceny wywoławczej nieruchomości, z zaokrągleniem w górę do pełnych dziesiątek złotych.
4. Zadrzewienia znajdujące się na wydzierżawionych działkach, należy usunąć w ustawowym terminie po uprzednim uzyskaniu decyzji zezwalającej na ich usunięcie.

#### **V. POSTANOWIENIA KOŃCOWE**

1. Zastrzega się prawo odwołania przetargu z ważnych przyczyn.
2. Wadium zwraca się niezwłocznie po zamknięciu przetargu, z wyjątkiem wadium wpłaconego przez osobę, która wygra przetarg.
3. Uczestnik przetargu może w terminie 7 dni od dnia ogłoszenia wyniku przetargu zaskarżyć czynności związane z przeprowadzeniem przetargu.
4. Zastrzega się utratę wadium na rzecz Wydierżawiającego w przypadku odstąpienia od zawarcia umowy przez osobę, która wygra przetarg.

Dodatkowych informacji można uzyskać w Urzędzie Miasta i Gminy Baranów Sandomierski – Referat Rolnictwa i Rozwoju Gospodarczego pok. nr 20 i 22 oraz pod n-rem tel. 15 811 85 81 w. 122 i 127

Burmistrz Miasta i Gminy  
Baranów Sandomierski

