

Zarządzenie Nr 79 /2016

Burmistrza Miasta i Gminy Baranów Sandomierski

z dnia 18 maja 2016

w sprawie ogłoszenia II – go ustnego, nieograniczonego przetargu na dzierżawę nieruchomości gruntowych, niezabudowanych, stanowiących mienie gminy Baranów Sandomierski na cele rolne.

Na podstawie art. 30 ust.1 i 2 pkt.3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tj. Dz. U. z 2016 roku, poz. 446, ze zm.) oraz art.24 ust.1 w związku z art. 23 ust. 7a ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. z 2015 roku, poz.1774, ze zm.) - zarządzam jak niżej:

§ 1.

Ogłosić II-gi ustny, nieograniczony przetarg na dzierżawę nieruchomości gruntowych, niezabudowanych, stanowiących mienie gminy Baranów Sandomierski na cele rolne.

§ 2.

Miejsce, termin, cena wywoławcza i warunki uczestnictwa w przetargu określone są w załączniku nr 1 do niniejszego zarządzenia.

§ 3.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

BURMISTRZ

Marek Mażur

OGŁOSZENIE

Na podstawie art.37 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U 2015, poz. 1774 z późn. zm.)- Burmistrz Miasta i Gminy Baranów Sandomierski ogłasza I ustny, nieograniczony przetarg na dzierżawę nieruchomości gruntowych niezabudowanych na cele rolne, na okres 5 lat.

I. PRZEDMIOT PRZETARGU

lp		Położenie i oznaczenie	Powierzchnia	Cena wywoławcza	Wadium
1	SUCHORZÓW	Dz.ewid.595/5 Dz.ewid. 352/28 Dz.ewid. 594/1	0,2980 0,2049 0,0349	25 zł 20 zł 10 zł	20 zł 20 zł 20 zł
2	DYMITRÓW MAŁY	Cz. dz. ewid. 595 (Zbiornik wodny)	0,10	20 zł	20 zł

II. MIEJSCE PRZETARGU

Przetarg odbędzie się w Urzędzie Miasta i Gminy Baranów Sandomierski przy ulicy Gen. L. Okulickiego 1 /sala narad/ w dniu **3 czerwca 2016 roku o godz. 10⁰⁰**.

III. PRZETARG

- Warunkiem przystąpienia do przetargu jest wpłacenie wadium w formie pieniężnej na poszczególne działki na konto Urzędu Miasta i Gminy Baranów Sandomierski nr konta: Bank Spółdzielczy Tarnobrzeg o/ Baranów Sandomierski nr: **90 9434 1067 2004 1400 0130 0010** najpóźniej w dniu **31 maja 2016 r.** Za dzień wpłaty wadium należy uznać dzień, w którym środki pieniężne znajdują się na wskazanym rachunku.
- Do przetargu mogą przystąpić osoby, które:
 - nie zalegają w podatkach i opłatach lokalnych należnych Gminie Baranów Sandomierski,
 - okażą dowód wpłaty wadium wraz z podaniem numeru konta, na które wadium zostanie zwrócone w przypadku zaistnienia konieczności jego zwrotu,

- 3) okażą dowód tożsamości,
- 4) przedstawią pełnomocnictwo (dotyczące osób reprezentujących w przetargu osobę prawną lub fizyczną) – okazanie notarialnie potwierdzonego pełnomocnictwa upoważniającego do działania na każdym etapie postępowania przetargowego (oryginał dokumentu),
- 5) w przypadku podmiotów gospodarczych i osób fizycznych prowadzących działalność gospodarczą dodatkowo okażą zaświadczenie o wpisie do ewidencji działalności gospodarczej lub KRS oraz notarialnie potwierdzone pełnomocnictwo upoważniające do działania na każdym etapie postępowania przetargowego (oryginał dokumentu).

IV. WARUNKI PRZETARGU

1. Osoby biorące udział w przetargu powinny zapoznać się ze stanem faktycznym i granicami nieruchomości będącej przedmiotem przetargu.
2. Wadium zaliczone będzie na poczet ceny dzierżawy gruntu osobie, która wygra przetarg.
3. O wysokości postąpienia decydują uczestnicy przetargu, z tym, że postąpienie nie może być niższe niż 1% ceny wywoławczej nieruchomości, z zaokrągleniem w górę do pełnych dziesiątek złotych.
4. Zadrzewienia znajdujące się na wydzierżawionych działkach, będą mogły być w ustawowym terminie usunięte po uprzedniej decyzji Burmistrza Miasta i Gminy Baranów Sandomierski.

V. POSTANOWIENIA KOŃCOWE

1. Zastrzega się prawo odwołania przetargu bez podania przyczyn.
2. Wadium zwraca się niezwłocznie po zamknięciu przetargu, z wyjątkiem wadium wpłaconego przez dzierżawcę nieruchomości.
3. Uczestnik przetargu może w terminie 7 dni od dnia ogłoszenia wyniku przetargu zaskarżyć czynności związane z przeprowadzeniem przetargu.
4. Zastrzega się utratę wadium na rzecz Wydierżawiającego w przypadku odstąpienia od zawarcia umowy przez osobę, która wygra przetarg.

Dodatkowych informacji można uzyskać w Urzędzie Miasta i Gminy Baranów Sandomierski – Referat Rolnictwa i Rozwoju Gospodarczego pok. nr 22 i 23 oraz pod n-rem tel. 15 811 85 81 w. 114 i 127

Burmistrz Miasta i Gminy
Baranów Sandomierski

BURMISTRZ

Marek Mazur