

**ZARZĄDZENIE Nr 119b /2009**

***Burmistrza Miasta i Gminy w Baranowie Sandomierskim***

***z dnia 25 września 2009 roku***

***w sprawie ogłoszenia I-go, ustnego, nieograniczonego przetargu na zbycie nieruchomości gruntowej, niezabudowanej, położonej w miejscowości Baranów Sandomierski, stanowiącej mienie Gminy Baranów Sandomierski.***

*Na podstawie art. 30 ust.1 i 2 pkt.3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie Gminnym / t.j. Dz.U Nr 142 z 2001 roku poz. 1591 ze zmianami / art.38 ust.1 i 2, art. 67 ust. 2 pkt.1 ustawy o gospodarce nieruchomościami/ t.j. Dz.U z 2004 roku Nr 261 poz. 2603 ze zmianami/ i § 3 ust.1 i § 13 Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 roku roku w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości / Dz.U z 2004 roku Nr 207 poz. 2108 / z a r z ą d z a m j a k n i ż e j :*

**§ 1**

*Ogłaszam I-szy ustny, nieograniczony przetarg na sprzedaż nieruchomości gruntowej, niezabudowanej, położonej w miejscowości Baranów Sandomierski, oznaczonej jako :*

***Działka ewid. 1771 o powierzchni 0,3267 ha,***

*stanowiącej mienie Gminy Baranów Sandomierski.*

**§ 2**

*Miejsce, termin i warunki uczestnictwa w przetargu określone są w załączniku nr 1 do niniejszego zarządzenia/ w tym cenę wywoławczą i wysokość wadium/*

**§ 3**

*Wykonanie Zarządzenie zlecam Kierownikowi Referatu Rolnictwa ...*

**§ 4**

*Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.*

BURMISTRZ

*mgr Mirosław Pluta*

## Z A W I A D O M I E N I E

O I-wszym ustnym, nieograniczonym przetargu na zbycie nieruchomości gruntowej niezabudowanej położonej w miejscowości Baranów Sandomierski oznaczonej jak niżej:

**Działka ewid. nr 1771 o pow. 3267 m2 cena wywoławcza 45 000 zł + 22% podatek VAT**  
Grunt przeznaczony jest pod budownictwo mieszkaniowo- usługowe.

**Przetarg odbędzie się w siedzibie Urzędu Miasta i Gminy w Baranowie Sandomierskim przy ulicy Okulickiego /sala narad/ w dniu 27.10.2009 roku o godz. 13.30**

Do przetargu mogą przystąpić osoby fizyczne lub prawne, które wpłaciły wadium w wysokości 4 500.00 zł /słownie: **cztery tysiące pięćset złotych 00/00** /, na konto Urzędu Miasta i Gminy w Baranowie Sandomierskim Nr konta : Bank Spółdzielczy Tarnobrzeg Oddział Baranów Sandomierski nr 90 94341067-2004-1400 0130-0010 najpóźniej w **dnio 22.10.2009 roku**. Za dzień wpłaty wadium należy uznać dzień, w którym środki pieniężne znajdują się na rachunku wskazanym przez organizatora przetargu.

Cena nieruchomości nie obejmuje kosztów związanych z okazaniem granic. Okazanie granic nieruchomości odbywa się na wniosek i koszt Nabywcy.

Wpłacone wadium zostanie zaliczone na poczet ceny nabycia działki osobie, która wygra przetarg

Nabywcą działki zostanie osoba, która w przetargu zaoferuje najwyższą cenę .

Zapłata za nabytą działkę winna nastąpić najpóźniej w dniu zawarcia umowy notarialnej, której termin ustali sprzedający.

Koszty zawarcia umowy notarialnej pokrywa Nabywca działki .

W razie odstąpienia nabywcy od zawarcia umowy notarialnej, wadium ulega przepadkowi na rzecz sprzedającego .

Osoby biorące udział w przetargu powinny zapoznać się ze stanem prawnym i granicami nieruchomości będącej przedmiotem przetargu.

Dodatkowe informacje można uzyskać w Urzędzie Miasta i Gminy w Baranowie Sandomierskim – Referat Rolnictwa....tel. /0-15/ 8118581 wew.114 w godzinach pracy Urzędu.

Zastrzega się prawo odwołania przetargu z ważnych przyczyn.

BURMISTRZ

*Mirósława Pluta*  
mgr Mirósława Pluta