

ZARZĄDZENIE NR 123/2014

Burmistrza Miasta i Gminy Baranów Sandomierski

z dnia 22.10.2014 roku

w sprawie powołania **Gminnej Komisji Urbanistyczno-Architektonicznej**.

Na podstawie art. 7 ust.1 pkt. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tj. Dz. U. z 2001 r nr 142 poz. 1591 z późn. zm.) oraz art. 8 ust. 3 i 6 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. Nr 80 poz. 717 z późn. zm.) **zarządzam, co następuje:**

§ 1

1. Powołuję Gminną Komisję Urbanistyczno - Architektoniczną, zwaną dalej „Komisją” jako organ doradczy w sprawach planowania i zagospodarowania przestrzenne do zaopiniowania „Analizy Zmian w Zagospodarowaniu Przestrzennym Miasta i Gminy Baranów Sandomierski w okresie od 2011 -2014 roku”, „Oceny Aktualności Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Miasta i Gminy Baranów Sandomierski”, „Ocena Aktualności Miejscowych Planów Zagospodarowania Przestrzennego uchwalonych po 1 stycznia 1995 roku”.
2. Komisja składa się z czterech członków na jedno posiedzenie, o wykształceniu i przygotowaniu fachowym związanym bezpośrednio z teorią i praktyką planowania przestrzennego, z których połowa jest rekomendowana przez branżowe stowarzyszenia i samorządy zawodowe.
3. W skład powołanej komisji wschodzą:
 - **architekt** – mgr inż. arch. Krystyna Dobrzańska
 - **urbanista** – mgr Władysław Gurdak
 - **z-ca Burmistrza** – mgr inż. Jan Pelczar
 - **inspektor ds. budownictwa** – inż. Zbigniew Kamuda

§ 2

Organizację i zasady działania Komisji określa regulamin stanowiący załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 3

Wydatki związane z działalnością Komisji będą pokrywane z budżetu gminy w ramach środków zaplanowanych na wydatki z zakresu planowania przestrzennego.

§ 4

Wykonanie Zarządzenia powierzam Kierownikowi Wydziału Rolnictwa i Rozwoju Gospodarczego.

§ 5

Zarządzenie obowiązuje od dnia podjęcia.

BURMISTRZ

mgr Jacek Hymowski

REGULAMIN
Gminnej Komisji Urbanistyczno – Architektonicznej w Baranowie Sandomierskim.

§ 1

Gminna Komisja Urbanistyczno – Architektoniczna działa na podstawie: art. 8 ust.3 Ustawy z dnia 27 marca 2003 roku o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. Nr z 2012 r., poz.647 z późn. zm.) oraz Zarządzenia Burmistrza Miasta i Gminy Baranów Sandomierski Nr 123/2014 z dnia 22.10.2014 r. w sprawie powołania Gminnej Komisji Urbanistyczno – Architektonicznej.

§ 2

Gminna Komisja Urbanistyczno – Architektoniczna w Baranowie Sandomierskim- zwana dalej „Komisją” - składa się z członków – zgodnie z zarządzeniem Burmistrza nr 123/2014 z dnia 22.10.2014 r.

§ 3

Na osobę koordynującą pracę Komisji z ramienia Urzędu Miasta i Gminy Baranów Sandomierski wyznaczam Z-cę Burmistrza Pana Jana Pelczar.

§ 4

Komisja wybiera ze swojego składu Przewodniczącego.

Przewodniczący koordynuje działanie komisji, określa formę pracy komisji, czas, miejsce spotkań komisji oraz konieczną liczbę posiedzeń komisji. Przewodniczącym Komisji nie może być jednocześnie osoba będąca przedstawicielem Gminy.

§ 5

Niezbędną obsługę administracyjną pracy Komisji zapewnia Urząd Miasta i Gminy w Baranowie Sandomierskim.

Gmina zapewnia lokal na spotkania komisji - w przypadku takiej potrzeby – na wcześniejszy wniosek Przewodniczącego Komisji.

§ 6

Do zadania Komisji należy wydanie opinii dotyczących projektów zmian w Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Miasta i Gminy Baranów Sandomierski, oraz planach miejscowych zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy Baranów Sandomierski, a także oceny aktualności Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego gminy Baranów Sandomierski oraz miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego występujących na terenie gminy. - po wcześniejszym sprawdzeniu:

1. Merytorycznych wymagań dotyczących projektów zmian w Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Miasta i Gminy Baranów Sandomierski oraz MPZP Miasta i Gminy Baranów Sandomierski – zgodnie z wymaganiami uopizp oraz rozporządzenia dotyczącego zakresu i formy opracowań planistycznych.
2. Prawidłowości, spójności i czytelności zapisów zmian w aspekcie konsumowania Studium i planów – tekst ustaleń i rysunek.
3. Wprowadzonych propozycji zmian w aspekcie zgodności projektów zmian Studium i planów miejscowych z uchwalonym studium.
4. Wszelkich innych uwarunkowań wynikających z praktyki realizacji zapisów w Studium i w planach miejscowych.
5. Zgłoszeniu konieczności dokonania korekt w projekcie zmian i usunięcia ewentualnych błędów.
6. Opiniowania przedstawionej przez Burmistrza oceny aktualności Studium i miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego.

§ 7

Sformułowanie opinii w formie pisemnej następuje przez przewodniczącego bądź osobę przez niego wskazaną – po przeprowadzeniu analizy i dyskusji wewnątrz komisji. Opinię podpisują wszyscy członkowie komisji.

§8

Za opracowanie w/w opinii, bez względu na ilość posiedzeń Komisji - każdemu członkowi komisji przysługuje wynagrodzenie w wysokości 400 zł dla Przewodniczącego Komisji, 300 zł dla z- cy Przewodniczącego Komisji i po 200 zł dla członków komisji (z wyłączeniem pracowników Urzędu Miasta i Gminy Baranów Sandomierski). Ostateczne rozliczenie pracy członków komisji nastąpi po przedłożeniu rachunków lub faktur.

§ 9

Rozwiązanie komisji następuje automatycznie - po opracowaniu przedmiotowych opinii i przekazaniu ich – wraz z protokołem – Burmistrzowi Miasta i Gminy Baranów Sandomierski.

B U R M I S T R Z

Jacek Hynowski

