

O B W I E S Z C Z E N I E
z dnia 5 stycznia 2022 r.
o wszczęciu postępowania

Na podstawie art. 8 ust. 1 pkt 3 ustawy z dnia 24 kwietnia 2009 r. o inwestycjach w zakresie terminalu regazyfikacyjnego skroplonego gazu ziemnego w Świnoujściu (Dz. U. z 2021 r., poz. 1836) oraz art. 10 § 1 i art. 49 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2021 r. poz. 735, ze zm.)

WOJEWODA PODKARPACKI
ZAWIADAMIA

że na wniosek złożony w dniu 13 grudnia 2021 r. przez **Operatora Gazociągów Przesyłowych Gaz-System S.A., ul. Mszczonowska 4, 02-337 Warszawa,** reprezentowanego przez pełnomocnika – Pana Dominika Zajęca

zostało wszczęte postępowanie administracyjne
znak: N-VIII.747.1.15.2021

w sprawie wydania decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji towarzyszącej inwestycjom w zakresie terminalu regazyfikacyjnego skroplonego gazu ziemnego w Świnoujściu, pn.:

„Budowa gazociągu DN 150 do SRP I stopnia w m. Skopanie wraz z rozbiórką istniejącego gazociągu zasilającego SRP Skopanie”.

Wniosek obejmuje nieruchomości o nr ewid. (w nawiasach wskazano nr ksiąg wieczystych):
powiat tarnobrzeski, miasto i gmina Baranów Sandomierski – obszar wiejski, obręb 0001 Dąbrowica

1573/2 (TB1T/00035865/6), 1575/18 (TB1T/00077692/8), 1591 (TB1T/00035865/6), 1592/1 (TB1T/00077692/8), 1592/2 (KW 35865), 1593/1 (TB1T/00035865/6), 1594 (TB1T/00035865/6), 1595 (TB1T/00035865/6), 1596 (TB1T/00035865/6), 1597/1 (TB1T/00035865/6), 1598/1 (TB1T/00035865/6), 1599/1 (TB1T/00035865/6), 1600/1 (TB1T/00035865/6), 1601/1 (TB1T/00035865/6), 1602/1 (TB1T/00035865/6), 1603/1 (TB1T/00035865/6), 1604/1 (TB1T/00035865/6), 1605/1 (KW 77692/8), 1606/1 (TB1T/00077692/8), 1607/1 (TB1T/00077692/8), 1608/1 (TB1T/00077692/8), 1609/1 (TB1T/00077692/8), 1609/2 (-), 1610/1 (-), 2530/2 (KW 22100), 2531 (KW 22100), 2532 (-), 2534/1 (-), 2539 (-), 2546/4 (-), 2548/1 (-), 2548/2 (-), 2550/1 (-), 2550/2 (-), 2551/1 (KW 41949), 2551/2 (-), 2628 (KW 35865), 2641/1 (KW 30228), 2641/2 (-), 2643/1 (-), 2652 (KW 47404/4), 2653/1 (KW 30228), 2653/6 (TB1T/00049315/7), 2654 (-), 2655/7

(KW 35865), 2660/5 (-), 2660/6 (-), 2733/47 (KW 35865), 2733/50 (KW 35865), 2734 (KW 28359), 2735 (-), 2736 (KW 63395/5), 2739/5 (KW 35865), 2740/4 (KW 35865), 2740/5 (KW 35865), 2741/5 (KW 35865), 2741/6 (KW 35865), 2742 (TB1T/00035865/6), 2782/2 (-), 3301 (KW 32642), 3302 (-), 3303/2 (KW 35865), 3303/4 (KW 32643), 3303/5 (TB1T/00035865/6), 3303/6 (-), 3304 (KW 57601/8), 3305 (KW 22100), 3306 (TB1T/00028376/9), 3308 (-), 3309 (-), 3310 (-), 3311 (-), 3312 (-), 3313 (-), 3314 (KW 6345/3), 3315 (KW 18749), 3316 (KW 35865), 3318 (-), 3319 (KW 18655/6), 3320 (-), 3324 (KW 27518), 3325 (-), 3326 (-), 3328 (-), 3329 (-), 3330 (KW 37401), 3331 (-), 3332 (TB1T/00020367/7), 3333 (KW 6022/3), 3334 (KW 6022/3), 3335 (-), 3336 (-), 3337 (TB1T/00018397/9), 3338 (-), 3339 (-), 3340 (-), 3341 (-), 3348 (TB1T/00068221/0), 3349 (-), 3352 (KW 64566/2), 3353 (-), 3354 (-), 3355 (TB1T/00042300/0), 3357 (TB1T/00018397/9), 3359 (-), 3360 (KW 46170/7), 3361 (KW 23346), 3362 (-), 3363 (-), 3364 (TB1T/00018397/9), 3365 (-), 3366 (TB1T/00066081/2), 3367 (KW 64566/2), 3368 (-), 3369 (-), 3370 (TB1T/00023921/0), 3371 (-), 3372 (TB1T/00006202/9), 3375 (-), 3376 (-), 3401 (KW 35865), 3416 (KW 56425/3), 3418 (-), 3419 (-), 3420/1 (-), 3421 (-), 3442 (KW 17246), 3443 (-), 3444 (TB1T/00006202/9), 3445 (-), 3446 (KW 37402), 3447 (-), 3448 (-), 3449 (KW 37651/7), 3450 (TB1T/00027457/4), 3451 (-), 3452 (TB1T/00071915/6), 3453 (KW 56425/3), 3454 (KW 57577), 3545 (KW 17246), 3546 (KW 37958/9), 3547 (-), 3548 (-), 3550 (-), 3551 (TB1T/00022878/6), 3552 (-), 3553 (-), 3554 (KW 63684/8), 3556 (KW 35865), 3569 (-), 3623 (KW 37535), 3821/1 (TB1T/00035865/6),

powiat tarnobrzescski, miasto i gmina Baranów Sandomierski – obszar wiejski, obręb 0007 Skopanie

1453/3 (TB1T/00033220/9), 1453/6 (TB1T/00031686/9), 1453/7 (TB1T/00031686/9), 1454/1 (-), 1455/1 (-), 1456/1 (KW 71321/5), 1457/1 (-), 1458/3 (KW 32669/1), 1458/5 (KW 30145), 1459/1 (KW 17571), 1460/1 (KW 18938), 1461/1 (-), 1462/1 (KW 17571), 1463/1 (-), 1464/10 (KW 33589), 1464/11 (KW 33590), 1464/4 (TB1T/00068698/4), 1464/6 (-), 1465/1 (KW 32475), 1466/1 (KW 23936), 1467/1 (KW 32475),

powiat tarnobrzescski, miasto i gmina Baranów Sandomierski – obszar wiejski, obręb 0009 Ślężaki

1228 (KW 61214/9), 3265/2 (KW 36621), 3266 (TB1T/00036621/1), 517/3 (-), 518/1 (TB1T/00045592/4), 519/1 (-), 520/1 (TB1T/00082682/3), 522/1 (KW 38674), 523/1 (-), 523/2 (-), 524/1 (-), 524/2 (-), 525/1 (KW 35334), 525/2 (-), 526/1 (TB1T/00076962/5), 526/2 (-), 527/1 (-), 527/2 (-), 536 (-), 539/1 (KW 36621), 565/2 (-), 565/7 (KW 36621), 602 (TB1T/00036621/1), 613 (-), 614 (KW 50938), 615 (-), 616 (-), 622 (TB1T/00066312/1), 623 (-), 626 (-), 627 (-), 628 (KW 45191), 629 (-), 630 (KW 45192), 631 (-), 632 (TB1T/00071551/6), 633 (TB1T/00071551/6), 634 (TB1T/00081001/9), 635 (-), 636 (TB1T/00071551/6), 637 (-), 639 (TB1T/00081001/9), 640 (-), 658 (-), 663 (-), 665

(KW 32599), 667 (KW 47565), 669 (KW 51167), 672 (-), 674 (KW 53474/0), 676 (-), 678 (-), 680 (KW 77382/2), 684 (TB1T/00066312/1), 701/1 (KW 36621),

powiat tarnobrzescski, miasto i gmina Baranów Sandomierski – obszar wiejski, obręb 0010 Wola Baranowska

3048/1 (KW 46035), 3049/1 (TB1T/00075994/1), 3050/1 (-), 3051 (-), 3052/1 (-), 3054 (KW 871), 3056/1 (KW 871), 3058 (TB1T/00048270/2),

powiat tarnobrzescski, miasto i gmina Nowa Dęba – obszar wiejski, obręb 0004 Jadachy

1442 (-), 1443 (-), 1444/1 (-), 1444/2 (-), 1445 (-), 1446 (-), 1447 (-), 1462 (TB1T/00019749/9), 1463/1 (-), 1464 (-), 1465 (-), 1466 (-), 1467 (TB1T/00076974/2), 1468 (-), 1469 (-), 1470 (TB1T/00019749/9), 1472 (-), 1475 (-), 1476 (-), 1479 (TB1T/00076974/2), 1732 (-), 1733 (-), 1734 (TB1T/00029343/6), 1735 (-), 1736 (-), 1737 (TB1T/00076091/8), 1738 (TB1T/00055691/1), 1739 (-), 1740 (-), 1743 (-), 1744 (-), 1747 (TB1T/00057214/8), 1748 (-), 1795 (-), 1798 (-), 1799 (TB1T/00019749/9), 1802 (TB1T/00074734/4), 1803 (-), 1806 (-), 1807 (-), 1810 (-), 1811 (-), 1814 (-), 1815 (-), 1821 (-), 1822 (-), 1828 (-), 1831 (-), 1834 (-), 1835 (-), 1921 (-), 1922 (-), 1923 (TB1T/00029516/0), 1924 (TB1T/00029178/8), 1927/1 (TB1T/00056139/1), 1927/2 (TB1T/00056139/1), 1928 (-), 1929 (-), 1930 (KW 29516), 1933 (TB1T/00048983/3), 1934 (TB1T/00055206/5), 1937 (-), 2075 (-), 250/2 (TB1T/00025086/8), 2701/4 (-), 2704 (-), 3011 (TB1T/00054826/0), 3012 (TB1T/00054826/0), 3013 (TB1T/00054826/0), 49/7 (-), 49/8 (-).

W związku z powyższym zainteresowane strony mogą zapoznać się z aktami sprawy w siedzibie Podkarpackiego Urzędu Wojewódzkiego w Rzeszowie, ul. Grunwaldzka 15, w dniach pracy urzędu, po wcześniejszym telefonicznym uzgodnieniu terminu i godziny przyjęcia (tel. 17 867 15 77) i złożyć swoje wnioski i zastrzeżenia, do czasu wydania w tej sprawie rozstrzygnięcia.

Zgodnie z art. 8 ust. 2, 2a, 2b, 3 i 3a ustawy o inwestycjach w zakresie terminalu regazyfikacyjnego skroplonego gazu ziemnego w Świnoujściu:

1. Z dniem doręczenia niniejszego zawiadomienia, nieruchomości stanowiące własność Skarbu Państwa lub jednostki samorządu terytorialnego, objęte wnioskiem o wydanie decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji towarzyszącej inwestycjom w zakresie terminalu, nie mogą być przedmiotem obrotu w rozumieniu przepisów o gospodarce nieruchomościami do dnia, w którym decyzja ta stanie się ostateczna.
2. W odniesieniu do nieruchomości objętych wnioskiem o wydanie decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji w zakresie terminalu do dnia, w którym decyzja ta stanie się ostateczna:
 - nie wydaje się decyzji o pozwoleniu na budowę; toczące się postępowania ulegają zawieszeniu z mocy prawa do dnia, w którym decyzja o ustaleniu lokalizacji inwestycji w zakresie terminalu stanie się ostateczna,

- zawiesza się postępowania o wydanie decyzji o warunkach zabudowy lub decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego w rozumieniu ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym.

Powyższych przepisów nie stosuje się do postępowań dotyczących terenów zamkniętych ustanowionych przez Ministra Obrony Narodowej lub innych postępowań prowadzonych na wniosek jednostek podległych Ministrowi Obrony Narodowej lub przez niego nadzorowanych lub na rzecz tych jednostek, a także postępowań w sprawie wydania decyzji o warunkach zabudowy, decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego i decyzji o pozwoleniu na budowę, wszczętych na wniosek inwestora – Operatora Gazociągów Przesyłowych Gaz-System S.A.

Na wniosek strony postępowania, po uzyskaniu zgody inwestora – Operatora Gazociągów Przesyłowych Gaz-System S.A., organ prowadzący postępowanie w sprawie wydania decyzji o pozwoleniu na budowę w odniesieniu do nieruchomości objętych wnioskiem o wydanie decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji w zakresie terminalu, podejmie zawieszone postępowanie.

3. W przypadku gdy po doręczeniu niniejszego zawiadomienia nastąpi:

- zbycie własności lub prawa użytkowania wieczystego nieruchomości objętej wnioskiem o wydanie decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji towarzyszącej inwestycjom w zakresie terminalu, nabywca i zbywca, są obowiązani do zgłoszenia Wojewodzie Podkarpackiemu danych nowego właściciela lub użytkownika wieczystego,
- przeniesienie, wskutek innego zdarzenia prawnego, własności lub prawa użytkowania wieczystego nieruchomości objętej wnioskiem o wydanie decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji towarzyszącej inwestycjom w zakresie terminalu, nabywca jest obowiązany do zgłoszenia Wojewodzie Podkarpackiemu danych nowego właściciela lub użytkownika wieczystego.

Niedokonanie powyższego zgłoszenia i prowadzenie postępowania bez udziału nowego właściciela lub użytkownika wieczystego nie stanowi podstawy do wznowienia postępowania.

Z up. WOJEWODY PODKARPACKIEGO



Marek Bajdak

Dyrektor Wydziału Nieruchomości