

Burmistrza Miasta i Gminy Baranów Sandomierski

z dnia 12 października 2022r.

w sprawie ogłoszenia II ustnego, nieograniczonego przetargu na sprzedaż nieruchomości gruntowej, niezabudowanej, położonej w miejscowości Skopanie stanowiącej własność Gminy Baranów Sandomierski

Na podstawie art. 30 ust.1 i 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2021r., poz. 1372, ze zm.), art. 37 ust. 1, art. 38 ust.1 i 2, art. 39, art 40 ust. 1 pkt 1, art. 67 ust. 2 pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021r, 1899, ze zm.) i art 3 ust.1 i art. 13 Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzenia przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz. U. z 2021 roku, poz.2213) oraz Uchwały Rady Miejskiej w Baranowie Sandomierskim nr XXXII/278/17 z dnia 30 stycznia 2017r., w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż w trybie przetargowym, nieruchomości gruntowej, niezabudowanej, stanowiącej własność Gminy Baranów Sandomierski - zarządzam jak niżej:

§ 1.

Ogłosić II ustny, nieograniczony przetarg na sprzedaż nieruchomości gruntowej, niezabudowanej, położonej w miejscowości Skopanie, oznaczonej jako działka o numerze ewid. 1507/132 o pow. 0,1363 ha, na podstawie danych ewidencyjnych, stanowiącej własność Gminy Baranów Sandomierski.

§ 2.

Miejsce, termin, cena wywoławcza i warunki uczestnictwa w przetargu określone są w załączniku do niniejszego zarządzenia.

§ 3.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

BURMISTRZ

Marek Mizer

OGŁOSZENIE

Na podstawie art. 30 ust.1 i 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2022r., poz. 559, ze zm.), art. 37 ust. 1, art. 38 ust.1 i 2, art. 39, art. 40 ust. 1 pkt 1, art. 67 ust. 2 pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2021r., poz.1899, ze zm.) i art. 3 ust.1 i art. 13 Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzenia przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz. U. z 2021r., poz. 2213) oraz Uchwały Rady Miejskiej w Baranowie Sandomierskim nr XXXV/278/17 z dnia 30 stycznia 2017r., w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż w trybie przetargowym, nieruchomości gruntowej, niezabudowanej, stanowiącej własność Gminy Baranów Sandomierski Burmistrz Miasta i Gminy Baranów Sandomierski ogłasza II ustny, nieograniczony przetarg na sprzedaż nieruchomości gruntowej, niezabudowanej, położonej w miejscowości Skopanie, Gmina Baranów Sandomierski, Powiat Tarnobrzeski.

I. PRZEDMIOT PRZETARGU

1. Przedmiotem przetargu jest działka o numerze ewidencyjnym **1507/132** o pow. 0,1363 ha położona w miejscowości Skopanie, na podstawie danych ewidencyjnych, dla której prowadzona jest księga wieczysta w VI Wydziale Ksiąg Wieczystych w Tarnobrzegu pod numerem **TB1T/00031686/9**. Nieruchomość wolna jest od obciążeń i zobowiązań.
2. Przetarg ma charakter przetargu ustnego, nieograniczonego.
3. Działka o numerze ewid. 1507/132 położona w Skopaniu, leży w terenach nie objętych aktualnym planem zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie ze Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Miasta i Gminy Baranów Sandomierski, uchwalonym Uchwałą Rady Miejskiej w Baranowie Sandomierskim nr XLIV/279/2002 z dnia 28 sierpnia 2002 roku działka nr ewid. 1507/132 w Skopaniu leży w terenach strefy uciążliwości od oczyszczalni ścieków (obecnie zlikwidowana). Dla obszaru działki nr ewid. 1507/132 w dniu 31.10.2011r. Burmistrz Miasta i Gminy Baranów Sandomierski wydał decyzję o warunkach zabudowy znak RIG-IV.6730.37.2011 dla zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej z funkcją usługową, natomiast dla obszaru pozostałych działek nie była wydawana decyzja o warunkach zabudowy zmieniająca ich przeznaczenie.

II. CENA WYWOŁAWCZA

Cena wywoławcza za działkę określoną w Rozdziale I ust. 1 wynosi **31 000,00 zł** + należny podatek VAT (słownie: trzydzieści jeden tysięcy złotych 00/100 plus należny podatek VAT).

III. MIEJSCE I TERMIN PRZETARGU

Przetarg odbędzie się w Urzędzie Miasta i Gminy Baranów Sandomierski przy ulicy Gen. Leopolda Okulickiego 1 /sala narad/ w dniu **17.11.2022 r. o godz. 11⁰⁰**.