

SPECYFIKACJA TECHNICZNA **wykonania i odbioru robót dla**

**„Modernizacja i remont pomieszczeń Warsztatu Terapii Zajęciowej
w Baranowie Sandomierskim”**

ADRES OBIEKTU : Baranów Sandomierski, ul. Zamkowa 24, 39-450 Baranów
Sandomierski działka nr ew. 327/19.

ZAMAWIAJĄCY : Gmina Baranów Sandomierski
ul. Generała Leopolda Okulickiego 1
39-450 Baranów Sandomierski

SPIS TREŚCI:

1. WSTĘP
2. NAZWY I KODY OKREŚLAJĄCE RODZAJ ROBÓT
3. MATERIAŁY
4. SPRZĘT
5. TRANSPORT
6. WYKONANIE ROBÓT
7. KONTROLA JAKOŚCI ROBÓT
8. ODBIÓR ROBÓT
9. PRZEPISY ZWIĄZANE

I. WSTĘP.

1.1. Przedmiot ST.

Przedmiotem niniejszej Specyfikacji Technicznej są wymagania dotyczące wykonania i odbioru robót : „Modernizacja i remont pomieszczeń Warsztatu Terapii Zajęciowej w Baranowie Sandomierskim”.

1.2. Zakres stosowania ST.

Szczegółowa specyfikacja techniczna stosowana jest jako dokument przetargowy i kontraktowy przy zlecaniu i realizacji robót wymienionych w pkt. 1.1.

1.3. Podstawa opracowania ST.

Podstawą niniejszego opracowania są:

1. Zalecenia Inwestora
2. Zgłoszenie wykonania robót w Starostwie Powiatowym w Tarnobrzegu z dnia 03.02.2022r..
3. Warunki techniczne wykonania i odbioru robót budowlano – montażowych.

1.4. Zakres robót objętych ST.

Roboty, których dotyczy specyfikacja obejmują wszystkie czynności umożliwiające i mające na celu wykonanie robót budowlanych związanych z wykonaniem zadania pn: „Modernizacja i remont pomieszczeń Warsztatu Terapii Zajęciowej w Baranowie Sandomierskim”.

1.4.1 Zakres tych robót obejmuje :

1.4.1.1 Modernizacja i remont pomieszczeń Warsztatu Terapii Zajęciowej w Baranowie Sandomierskim w zakresie :

- a) Modernizacja i remont łazienki z WC damskiej uczestników,
- b) Modernizacja i remont szatni damskiej z prysznicem,
- c) Modernizacja i remont WC dla niepełnosprawnych,
- d) Modernizacja i remont łazienki męskiej z WC uczestników,
- e) Modernizacja i remont szatni męskiej z prysznicem,
- f) Modernizacja i remont łazienki personelu,
- g) Modernizacja i remont toalety personelu,
- h) Modernizacja i remont magazynu,
- i) Modernizacja i remont – adaptacja pomieszczenia na gabinet psychologa,
- j) Modernizacja i remont – adaptacja pomieszczenia na magazynek,
- k) Modernizacja i remont – adaptacja pomieszczenia na gabinet psychologa.

1.4.1.2 Uszczegółowienie zakresu robót :

Ad. a) Zaplanowane prace w łazience z WC damskiej uczestników obejmują (w planie pomieszczenie nr 3):

- wykucie z muru i wymiana ościeżnicy oraz skrzydeł drzwiowych (90cm x200cm 1 szt. i w WC o wymiarach 80cm x200cm 1 szt.)

- poszerzenie otworów na szersze drzwi w ścianach

Obecnie 40-letnie drzwi z płyty, są popękane, uszczerbane, porysowane, mają zepsute zawiasy, zniszczone zamki, których wymiana jest niemożliwa, gdyż same drzwi są uszkodzone, mają uszkodzone kratki wentylacyjne i nie można do nich dobrać podobnych, drzwi nie domykają się, są skoszone

- skucie płytek ceramicznych na ścianach i posadzkach,

- ułożenie nowych płytek ceramicznych na ścianach na wys. 245cm

- ułożenie nowych płytek antypoślizgowych na posadzkach

Obecnie płytki nie spełniają obecnych standardów, są popękane, porysowane, starte, fugi na stałe poszarzałe ze szczelinami, ubytkami i nierównościami, utrzymanie ich w czystości jest bardzo utrudnione (ze względu na zużycie i nieprzyjemny zapach), w trakcie wymiany drzwi z ościeżnicami oraz kratki ściekowej zostaną dodatkowo uszkodzone płytki na ścianach i w posadzkach, wymiana na takie same jest niemożliwa, gdyż niedostępne są podobne wymiary i wzory

- demontaż umywalki i toalety ze spłuczką,

- montaż nowej umywalki z baterią, oraz nowej miski ustępowej ze spłuczką podtynkową

Obecnie umywalka i toaleta są przestarzałe i zużyte, popękane, porysowane, przyżółknięte (nie dające się doczyścić żadnymi detergentami), niehigieniczne, nieestetyczne, mają zniszczone powłoki ochronne. Brak możliwości dokupienia odpowiedniej deski, ze względu na przestarzałe modele. Spłuczki starego typu (bezpośrednio za plecami), są często psute przez użytkowników, gdyż podpierają się na nich, bateria obecnie porysowana, z widoczną korozją, nieestetyczna, trudna do utrzymania na odpowiednim poziomie higieny.

- zamontowanie nowych uchwytów dla osób niepełnosprawnych w WC – obecnie z widoczną korozją, nieestetyczne

- wykonanie gładzi na ścianach i sufitach powyżej płytek

- malowanie powierzchni ścian i sufitów powyżej płytek

Obecnie ściany nierówne, z widocznymi ubytkami, wymagają wyrównania, pokrycia gładzią i pomalowania nowymi farbami dedykowanymi do łazienek

- wymiana opraw oświetleniowych na LED – 1szt – obecnie oświetlenie jest niewystarczające, źle usytuowane, oprawy są zużyte, niefunkcjonalne, niedostosowane do obecnych standardów, szkodliwe dla wzroku

- montaż lustra wbudowanego w płytki, nad umywalką – obecnie lustro starego typu, nieestetyczne, z plastikową startą, podniszczoną ramą, trudne do utrzymania w czystości, zamontowane w płytkach byłoby bardziej praktyczne i bezpieczniejsze dla osób niepełnosprawnych

- wymiana kratki ściekowej na nową w posadzce – obecnie kratka ściekowa ma nieszczelne syfony i wymaga wykucia, bardzo często wydostaje się z niej nieprzyjemny zapach, trudny do usunięcia (zalecenie wymiany przez sanepid)

- montaż nowych uchwytów na papier 2 szt (toaletowy i ręczniki pap.) – obecnie uchwyty starego typu, nieestetyczne, zniszczone, plastikowe, trudne do utrzymania w czystości

- wykonanie wymuszonej wentylacji wywiewnej w kominie z załączaniem razem ze światłem
– obecnie brak odpowiedniej wentylacji w pomieszczeniu, powodujących utrzymywanie się nieprzyjemnego zapachu w pomieszczeniu przez długi czas, co przyczynia się do rozdrażnienia oraz narastającej agresji wśród osób niepełnosprawnych.

Ad. b) Zaplanowane prace w szatni damskiej z prysznicem obejmują (w planie pomieszczenie nr 4):

- замуrowanie otworu drzwiowego do prysznica

- wykucie nowego otworu drzwiowego do prysznica

- poszerzenie wejścia na drzwi do pomieszczenia – w celu lepszego przemieszczania się osób niepełnosprawnych

- zamontowanie nowych drzwi prysznicowych szklanych z szyby bezpiecznej o szer. 90 cm
– obecnie osłona materiałowa, powodująca gromadzenie bakterii, trudna do utrzymania w czystości nieestetyczna

- wykucie z muru i wymiana ościeżnicy oraz skrzydeł drzwiowych (90cm x 200 cm 1szt -
obecnie 40-letnie drzwi z płyty, są popękane, uszczerbane, porysowane, mają zepsute zawiasy, zniszczone zamki, których wymiana jest niemożliwa, gdyż same drzwi są uszkodzone, mają uszkodzone kratki wentylacyjne i nie można do nich dobrać podobnych, drzwi nie domykają się, są skoszone

- poszerzenie otworów na szersze drzwi w ścianie - w celu lepszego przemieszczania się osób niepełnosprawnych

- skucie płytek ceramicznych na ścianach prysznica i posadzkach

- ułożenie nowych płytek ceramicznych na ścianach prysznica do wysokości 245cm oraz na ścianie obok drzwi wejściowych do prysznica

- ułożenie nowych płytek antypoślizgowych na posadzkach w prysznicu i pom. szatni damskiej z cokolikiem wys. 10 cm

Obecnie płytki nie spełniają obecnych standardów, są popękane, porysowane, fugi na stałe poszarzałe ze szczelinami, ubytkami i nierównościami, utrzymanie ich w czystości jest bardzo utrudnione (ze względu na zużycie i nieprzyjemny zapach), w trakcie wymiany drzwi z ościeżnicami oraz kratki ściekowej zostaną dodatkowo uszkodzone płytki na ścianach i w posadzkach, wymiana na takie same jest niemożliwa, gdyż niedostępne są podobne wzory, skucie ściany prysznicu także wymusi wymianę płytek w ich bezpośrednim sąsiedztwie, uszczelnienie w brodziku jest niewystarczające, pojawiła się wilgoć, zagrzybienie w piwnicy bezpośrednio pod brodzikiem, co przemawia również za skuciem płytek pod prysznicem, położenie nowych płytek antypoślizgowych na posadzkach zapewni większe bezpieczeństwo podczas poruszanie się osób niepełnosprawnych

- wykonanie nowej izolacji przeciwwodnej w brodziku prysznica z zamontowaniem kratki ściekowej

- wykonanie izolacji przeciwwodnej na ścianach prysznica

- wykonanie armatury prysznica wraz ze składanym krzesłem prysznicowym

Obecnie armatura przestarzała, zużyta, porysowana, nieestetyczna, kratka ściekowa ma nieszczelne syfony i wymaga wykucia(zalecenie wymiany przez sanepid), obecnie pomieszczenie nieszczelne czego wynikiem jest utrata ciepła z pomieszczenia, obecnie brak składanego krzesła pod prysznicem

- wykonanie gładzi na ścianach i sufitach powyżej płytek, a na ścianach szatni od posadzki, parapety lastrykowe obłożyć masą estetyczną lub płytkami

- malowanie powierzchni ścian i sufitów powyżej płytek farbami emulsyjnymi, a na lamperkach szatni farbami zmywalnymi o dużej odporności na ścieranie

Obecnie ściany nierówne, z widocznymi ubytkami, wymagają wyrównania, pokrycia gładzią i pomalowania nowymi farbami dedykowanymi do łazienek, obecnie parapet wykonany z lastryko, wymaga odnowienia gdyż jego powierzchnia jest nierówna i chropowata, powoduje to nieszczelność między parapetem a oknem w wyniku czego dochodzi do mostków termicznych czego wynikiem jest utrata ciepła z pomieszczenia

- wymiana opraw oświetleniowych na LED 3szt. - obecnie oświetlenie jest niewystarczające, niedostosowane do obecnych standardów, szkodliwe dla wzroku, oprawy są zużyte, pożółknięte, niefunkcjonalne

- montaż uchwytów dla osób niepełnosprawnych oraz składanego krzesła kąpielowego -
obecnie uchwyty są pokryte korozją, mają startą powłokę ochronną, nieestetyczne, siedzenie przestarzałe, pęknięte

Ad. c) Zaplanowane prace w WC dla niepełnosprawnych obejmują (w planie pomieszczenie nr 5):

- wykucie z muru i wymiana ościeżnicy oraz skrzydeł drzwiowych (90cm x 200 cm 1szt.) -
Obecnie 40-letnie drzwi z płyty, są popękane, uszczerbane, porysowane, mają zepsute

zawiasy, zniszczone zamki, których wymiana jest niemożliwa, gdyż same drzwi są uszkodzone, mają uszkodzone kratki wentylacyjne i nie można do nich dobrać podobnych, drzwi nie domykają się, są skoszone

- skucie płytek ceramicznych na ścianach i posadzkach

- ułożenie nowych płytek ceramicznych na ścianach do wysokości 245 cm

- ułożenie nowych płytek antypoślizgowych na posadzce

Obecnie płytki nie spełniają obecnych standardów, są porysowane, starte, posiadające pęknięcia, fugi na stałe poszarzałe, niehigieniczne, posiadające nieszczelności, ubytki i nierówności, utrzymanie ich w czystości jest bardzo utrudnione, w trakcie wymiany drzwi z ościeżnicami oraz kratki ściekowej zostaną dodatkowo uszkodzone płytki na ścianach i w posadzkach, wymiana na takie same jest niemożliwa, gdyż niedostępne są podobne wielkości i wzory, położenie nowych płytek antypoślizgowych na posadzkach zapewni większe bezpieczeństwo podczas poruszania się osób niepełnosprawnych

- wykonanie gładzi na ścianach i sufitach powyżej płytek

- malowanie powierzchni ścian i sufitów powyżej płytek farbami emulsyjnymi

Obecnie ściany nierówne, z widocznymi ubytkami, wymagają wyrównania, pokrycia gładzią i pomalowania nowymi farbami dedykowanymi do łazienek

- wymiana toalety ze spłuczką podtynkową i umywalki na specjalistyczne atestowane dla osób niepełnosprawnych - obecnie umywalka i toaleta przestarzałe i zużyte, popękane, porysowane, przyżółknie (nie dające się doczyścić żadnymi detergentami), nieestetyczne, mają zniszczone powłoki ochronne. Spłuczki starego typu (bezpośrednio za plecami), są często psute przez użytkowników, gdyż podpierają się na nich, toaleta nie spełnia standardów oraz nie zapewnia bezpieczeństwa osobom niepełnosprawnym, powinna być dostosowana do osób niepełnosprawnych o wysokiej wadze (jest zwykła, za niska, osoby spadają na nią), systematycznie uszkadzając deskę oraz powodując ucięcia ciała

-wymiana baterii umywalkowej i zaworu czterpalnego na ścianie - obecnie porysowane, z widoczną korozją, nieestetyczne (zamontowane za wysoko)

- montaż lustra nad umywalką wbudowanego w płytki ściennie - obecnie lustro starego typu, nieestetyczne, z plastikową startą, podniszczoną ramą, trudne do utrzymania w czystości, zamontowane w płytkach byłoby bardziej praktyczne i bezpieczniejsze dla osób niepełnosprawnych

- wymiana kratki ściekowej w posadzce - obecnie kratka ściekowa ma nieszczelne syfony i wymaga wykucia, bardzo często wydostaje się z niej nieprzyjemny zapach, trudny do usunięcia (zalecenie wymiany przez sanepid)

- wymiana opraw oświetleniowych na LED 1 szt. - obecnie oświetlenie jest niewystarczające, źle usytuowane, oprawy są zużyte, niefunkcjonalne, niedostosowane do obecnych standardów, szkodliwe dla wzroku

- wymiana uchwytów i poręczy dla osób niepełnosprawnych - obecnie uchwyty są pokryte korozją, mają startą powłokę ochronną, nieestetyczne

- montaż uchwytów na papier 2 szt (toaletowy i ręczniki pap.) - obecnie uchwyty starego typu, nieestetyczne, plastikowe, zniszczone, trudne do utrzymania w czystości

- wykonanie wymuszonej wentylacji w kominie z załączaniem razem ze światłem - obecnie brak odpowiedniej wentylacji w pomieszczeniu, co powoduje utrzymywanie się nieprzyjemnego zapachu w pomieszczeniu przez długi czas, powodując rozdrażnienie i narastanie nastrojów agresywnych wśród osób niepełnosprawnych

Ad. d) Zaplanowane prace w łazience z WC męskiej uczestników obejmują (w planie pomieszczenie nr 6):

- wykucie z muru i wymiana ościeżnicy oraz skrzydeł drzwiowych (90cm x 200cm 1 szt, w WC o wymiarach 80cm x 200cm 1 szt)

- poszerzenie otworów na szersze drzwi w ścianie pod drzwi szer. 90 cm - w celu lepszego przemieszczania się osób niepełnosprawnych

Obecnie 40-letnie drzwi z płyty, są popękane, uszczerbane, porysowane, mają zepsute zawiasy, zniszczone zamki, których wymiana jest niemożliwa, gdyż same drzwi

są uszkodzone, mają uszkodzone kratki wentylacyjne i nie można do nich dobrać podobnych, drzwi nie domykają się, są skoszone

- rozebranie ścianki działowej pomiędzy WC a prysznicem - przesunięcie jej w celu poszerzenia WC

- wykonanie nowej ścianki działowej z cegły ceramicznej gr 12cm do wysokości 250 cm, z otworem na drzwi (90cm x 200 cm)

- skucie płytek ceramicznych na ścianach i posadzkach

- ułożenie nowych płytek ceramicznych na ścianach do wysokości 245 cm

- ułożenie nowych płytek antypoślizgowych na posadzkach

Obecnie płytki nie spełniają obecnych standardów, są popękane, porysowane, starte, posiadające pęknięcia, fugi na stałe poszarzałe, niehigieniczne, posiadające nieszczelności, ubytki i nierówności, utrzymanie ich w czystości jest bardzo utrudnione, w trakcie wymiany drzwi z ościeżnicami oraz kratki ściekowej zostaną dodatkowo uszkodzone płytki na ścianach i w posadzkach, wymiana na takie same jest niemożliwa, gdyż niedostępne są podobne wzory, położenie nowych płytek antypoślizgowych na posadzkach zapewni większe bezpieczeństwo podczas poruszania się osób niepełnosprawnych

- demontaż umywalki i toalety ze spluczką

- montaż nowej umywalki z baterią, oraz nowej miski ustępowej ze spluczką podtynkową

Obecnie umywalka i toaleta przestarzałe i zużyte, popękane, porysowane, przyżółknięte (nie dające się doczyścić żadnymi detergentami), nieestetyczne, niehigieniczne, mają zniszczone powłoki ochronne. Spluczki starego typu (bezpośrednio za plecami), są często psute przez użytkowników, gdyż podpierają się na nich, obecnie bateria porysowana, z widoczną korozją, nieestetyczna

- wykonanie gładzi na ścianach i sufitach powyżej płytek

- malowanie powierzchni ścian i sufitów powyżej płytek

Obecnie ściany nierówne, z widocznymi ubytkami, wymagają wyrównania, pokrycia gładzią i pomalowania nowymi farbami dedykowanymi do łazienek

- wymiana opraw oświetleniowych na LED 1szt - obecnie oświetlenie jest niewystarczające, źle usytuowane, oprawy są zużyte, niefunkcjonalne, niedostosowane do obecnych standardów, szkodliwe dla wzroku

- montaż lustra wbudowanego w płytki nad umywalką - obecnie lustro starego typu, nieestetyczne, z plastikową startą, podniszczoną ramą, trudne do utrzymania w czystości, zamontowane w płytkach byłoby bardziej praktyczne i bezpieczniejsze dla osób niepełnosprawnych

- montaż nowych uchwytów na papier 2 szt (toaletowy i ręczniki pap.) - obecnie uchwyty starego typu, plastikowe, trudne do utrzymania w czystości, nieestetyczne, zniszczone

- wykonanie wymuszonej wentylacji wywiewnej w kominie z załączaniem razem ze światłem

- obecnie brak odpowiedniej wentylacji w pomieszczeniu, co powoduje utrzymywanie się nieprzyjemnego zapachu w pomieszczeniu przez długi czas objawiające się poczuciem rozdrażnienia i narastającej agresji wśród osób niepełnosprawnych

- zamontowanie nowych poręczy dla osób niepełnosprawnych w toalecie - obecnie z widoczną korozją, nieestetyczne

Ad. e) Zaplanowane prace w szatni męskiej z prysznicem obejmują (w planie pomieszczenie nr 7):

- montaż ościeżnicy oraz skrzydeł drzwiowych (90 cm x 200cm 1 szt) - obecnie 40-letnie drzwi z płyty, są popękane, uszczerbane, porysowane, mają zepsute zawiasy, zniszczone zamki, których wymiana jest niemożliwa, gdyż same drzwi są uszkodzone, mają uszkodzone kratki wentylacyjne i nie można do nich dobrać podobnych, drzwi nie domykają się, są skoszone

- rozebranie ścianki działowej prysznica,

- wykonanie nowej ścianki systemowej prysznica wraz z drzwiami szklanymi z szyby bezpiecznej obecnie zarówno próg jak i wąskie wejście oraz zbyt mała przestrzeń pod prysznicem utrudnia przemieszczanie się osób niepełnosprawnych na wózkach

inwalidzkich, obecnie w wejściu do prysznica zamontowana osłona materiałowa, powodująca gromadzenie bakterii, trudna do utrzymania w czystości, nieestetyczna

- skucie płytek ceramicznych na ścianach i posadzkach

- ułożenie nowych płytek ceramicznych na ścianach do wys. 245cm

Obecnie płytki nie spełniają obecnych standardów, są popękane, porysowane, fugi na stałe poszarzałe ze szczelinami, ubytkami i nierównościami, utrzymanie ich w czystości jest bardzo utrudnione (ze względu na zużycie i nieprzyjemny zapach), w trakcie wymiany drzwi z ościeżnicami oraz kratki ściekowej zostaną dodatkowo uszkodzone płytki na ścianach i w posadzkach, wymiana na takie same jest niemożliwa, gdyż niedostępne są podobne wzory, skucie i przestawienie ściany prysznica także wymusi wymianę płytek w ich bezpośrednim sąsiedztwie, uszczelnienie w brodziku jest niewystarczające, pojawiła się wilgoć, zagrzybienie w piwnicy bezpośrednio pod brodzikiem co przemawia również za skuciem płytek pod prysznicem

- wykonanie nowej izolacji przeciwwodnej w brodziku prysznica z montażem kratki ściekowej- obecnie kratka ściekowa ma nieszczelne syfony i wymaga wykucia(zalecenie wymiany przez sanepid), obecnie pomieszczenie nieszczelne czego wynikiem jest utrata ciepła z pomieszczenia

- ułożenie nowych płytek antypoślizgowych na posadzkach prysznica oraz szatni męskiej z cokolikiem wys 10 cm

Obecnie płytki nie spełniają obecnych standardów, są starte, popękane, porysowane, fugi na stałe poszarzałe ze szczelinami, ubytkami i nierównościami, utrzymanie ich w czystości jest bardzo utrudnione (ze względu na zużycie i nieprzyjemny zapach), w trakcie wymiany drzwi z ościeżnicami oraz kratki ściekowej zostaną dodatkowo uszkodzone płytki na ścianach i w posadzkach, wymiana na takie same jest niemożliwa, gdyż niedostępne są podobne rozmiary i wzory, skucie ściany prysznica także wymusi wymianę płytek w ich bezpośrednim sąsiedztwie, uszczelnienie w brodziku jest niewystarczające, pojawiła się wilgoć, zagrzybienie w piwnicy bezpośrednio pod brodzikiem: co przemawia również za skuciem płytek pod prysznicem, położenie nowych płytek antypoślizgowych na posadzkach zapewni większe bezpieczeństwo podczas poruszanie się osób niepełnosprawnych

- wymiana armatury natryskowej prysznica - obecnie armatura przestarzała, zużyta, porysowana, nieestetyczna, niehigieniczna

- zamontowanie uchwytów dla niepełnosprawnych i składanego siedzenia pod prysznicem

- obecnie uchwyty są pokryte korozją, mają startą powłokę ochronną, nieestetyczne, siedzenie przestarzałe, porysowane ze startą powierzchnią, niehigieniczne

- szpachlowanie i malowanie ścian i sufitów - obecnie ściany nierówne, z widocznymi ubytkami, wymagają wyrównania, pokrycia gładzią i pomalowania nowymi farbami dedykowanymi do łazienek

- wymiana opraw oświetleniowych na LED 2szt. - obecnie oświetlenie jest niewystarczające, oprawy są zużyte, нефunkcjonalne, niedostosowane do obecnych standardów, szkodliwe dla wzroku

- obłożenie parapetu lastrykowego trwałą, estetyczną wykładziną (np. płytki) - obecnie parapet wykonany z lastryko, wymaga odnowienia gdyż jego powierzchnia jest nierówna i chropowata, powoduje to nieszczelność między parapetem a oknem w wyniku czego dochodzi do mostków termicznych czego wynikiem jest utrata ciepła z pomieszczenia

- wymiana podgrzewacza wody min. 60l – obecny ma 20 lat, jest zużyty technicznie, zakamieniony, z nieprawidłowo działającym termostatem, często się wyłącza

- wykonanie wymuszonej wentylacji wywiewnej w kominie z załączaniem razem ze światłem

- obecnie brak odpowiedniej wentylacji w pomieszczeniu, co powoduje utrzymywanie się nieprzyjemnego zapachu w pomieszczeniu przez długi czas, powodujące rozdrażnienie i narastającą agresję rozdrażnienia wśród osób niepełnosprawnych

Ad. f) Zaplanowane prace w łazience personelu obejmują (w planie pomieszczenie nr 12):

- wykucie z muru i wymiana ościeżnicy oraz skrzydeł drzwiowych (90 cm x 200cm 1 szt) - obecnie 40-letnie drzwi z płyty, są popękane, uszczerbane, porysowane, mają zepsute

zawiasy, zniszczone zamki, których wymiana jest niemożliwa, gdyż same drzwi są uszkodzone, mają uszkodzone kratki wentylacyjne i nie można do nich dobrać podobnych, drzwi nie domykają się, są skoszone

- poszerzenie otworu na szersze drzwi w ścianie na drzwi wejściowe szer 90 cm - w celu lepszego przemieszczania się osób niepełnosprawnych

- skucie płytek ceramicznych na ścianach

- ułożenie nowych płytek ceramicznych na ścianach do wys. 245cm

- skucie posadzki lastrykowej

- ułożenie nowych płytek antypoślizgowych na posadzce z wymianą kratki ściekowej

Obecnie płytki nie spełniają obecnych standardów, są popękane, porysowane, miejscowo odpadają, fugi na stałe poszarzałe ze szczelinami, ubytkami i nierównościami, utrzymanie ich w czystości jest bardzo utrudnione (ze względu na zużycie i nieprzyjemny zapach), w trakcie wymiany drzwi z ościeżnicami zostaną dodatkowo uszkodzone płytki na ścianach, wymiana na takie same jest niemożliwa, gdyż niedostępne są podobne wzory, podczas wymiany kratki ściekowej zostanie uszkodzona posadzka, która obecnie wykonana jest z lastryko, posadzka jest w złym stanie, jest uszkodzona, chropowata, trudna w utrzymaniu, posiada nieszczelności, w jej miejsce zalecane jest położenie płytek antypoślizgowych (łatwiejszych w utrzymaniu i bezpieczniejszych), rury wodociągowe zostały naprawione prowizorycznie i poprowadzone na ścianach, część ścian i płytek została uszkodzona podczas montażu i niewymieniona

-wymiana umywalki i baterii umywalkowej, wykonanie przyłącza pod pralkę - obecnie umywalka przestarzała i zużyta, popękana, porysowana, przyżółknięta (nie dająca się doczyścić żadnymi detergentami), nieestetyczna, ma zniszczone powłoki ochronne. Obecnie bateria umywalkowa porysowana, z widoczną korozją, nieestetyczna. Wymagane przyłącze pod pralkę, która się tam znajduje

- wymiana części połączeń wodno-kanalizacyjnych -obecne są częściowo żeliwne, nieszczelne, miejscami przeciekają, nie wykonane jest w nich przyłącze do pralki, nie są drożne, zapychają się

- wymiana na nowy elektrycznego podgrzewacza wody (15-20l) – obecny jest zużyty,

- szpachlowanie i malowanie ścian i sufitów ponad płytkami - obecnie ściany nierówne, z widocznymi ubytkami, wymagają wyrównania, pokrycia gładzią i pomalowania nowymi farbami dedykowanymi do łazienek

- wymiana opraw elektrycznych, lamp oświetleniowych na LED 1szt - obecnie oświetlenie jest niewystarczające, źle usytuowane, oprawy są zużyte, нефunkcjonalne, niedostosowane do obecnych standardów, szkodliwe dla wzroku

- wykonanie wymuszonej wentylacji wywiewnej w kominie z załączaniem razem ze światłem

- obecnie brak odpowiedniej wentylacji w pomieszczeniu, co powoduje utrzymywanie się nieprzyjemnego zapachu w pomieszczeniu przez długi czas

- wymiana pojemnika na ręczniki pap. 1 szt - obecnie starego typu, nieestetyczne, zniszczone, plastikowe, trudne do utrzymania w czystości

Ad. g) Zaplanowane prace w WC personelu obejmują (w planie pomieszczenie nr 13):

- wykucie z muru i wymiana ościeżnicy oraz skrzydeł drzwiowych (90 cm x 200cm 1 szt.) oraz wymiana drzwi i ościeżnicy do WC (80 cm x 200cm 2 szt)

obecnie 40-letnie drzwi z płyty, są popękane, uszczerbane, porysowane, mają zepsute zawiasy, zniszczone zamki, których wymiana jest niemożliwa, gdyż same drzwi są uszkodzone, mają uszkodzone kratki wentylacyjne i nie można do nich dobrać podobnych, drzwi nie domykają się, są skoszone

- poszerzenie otworu na szersze drzwi w ścianie na drzwi wejściowe szer. 90 cm - w celu lepszego przemieszczania się

- poszerzenie otworów na drzwi do WC do szer. 80 cm - w celu lepszego przemieszczania się

- skucie płytek ceramicznych na ścianach

- ułożenie nowych płytek ceramicznych na ścianach do wys. 245cm

-skucie posadzki lastrykowej

- ułożenie nowych płytek antypoślizgowych na posadzce z wymianą kratki ściekowej

Obecnie płytki nie spełniają obecnych standardów, są popękane, porysowane, miejscowo odpadają, utrzymanie ich w czystości jest bardzo utrudnione, w trakcie wymiany drzwi z ościeżnicami zostaną dodatkowo uszkodzone płytki na ścianach, wymiana na takie same jest niemożliwa, gdyż niedostępne są podobne wzory, podczas wymiany kratki ściekowej zostanie uszkodzona posadzka, która obecnie wykonana jest z lastryko, posadzka jest w złym stanie, jest uszkodzona, chropowata, trudna w utrzymaniu, posiada nieszczelności, w jej miejsce zalecane jest położenie płytek antypoślizgowych (łatwiejszych w utrzymaniu i bezpieczniejszych), rury wodociągowe zostały naprawione prowizorycznie i poprowadzone na ścianach, część ścian i płytek została uszkodzona podczas montażu i niewymieniona

- podmurować ścianki działowe z cegły do wysokości 250 cm – wymóg przepisów budowlanych

- wykonanie sufitu podwieszanego na konstrukcji stanowiącej jednocześnie podłogę pawlacza- Obecnie pawłacz prowizoryczny bez ścian i obudowy, służący do przechowywania lekkich środków higienicznych. Jest możliwość zaadaptowania miejsca na pawłacz w celu gromadzenia zapasów środków higienicznych i chemicznych (wykorzystanie wysokiej przestrzeni). W tym momencie brak odpowiedniego miejsca na ich przetrzymywanie

- wykonanie dodatkowego oświetlenia w kabinach na suficie podwieszanym typu LED – obecnie brak dodatkowego oświetlenia w kabinach w obydwóch WC dla personelu

- wymiana toalet na nowe ze spłuczką podtynkową 2 szt. - obecnie toalety przestarzałe i zużyte, popękane, porysowane, przyżółknięte (nie dające się doczyścić żadnymi detergentami), nieestetyczne, mają zniszczone powłoki ochronne. Brak możliwości dokupienia nowych desek na toalety (już nie produkowane). Spłuczki starego typu (bezpośrednio za plecami), zniszczone, przyżółknięte

- zamontowanie uchwytów na papier toaletowy- 2 szt. - obecnie uchwyty starego typu, nieestetyczne, zniszczone, plastikowe, trudne do utrzymania w czystości

- szpachlowanie i malowanie ścian i sufitów powyżej płytek - obecnie ściany nierówne, z widocznymi ubytkami, wymagają wyrównania, pokrycia gładzią i pomalowania nowymi farbami dedykowanymi do łazienek

- wykonanie wymuszonej wentylacji zapalanej razem ze światłem - obecnie brak odpowiedniej wentylacji w pomieszczeniu, co powoduje utrzymywanie się nieprzyjemnego zapachu w pomieszczeniu przez długi czas

- wymiana części połączeń wodno-kanalizacyjnych na nowe - obecne są częściowo żeliwne, nieszczelne, miejscami przeciekają, często zapychają się, zamontowane według starych metod we wnętrzu WC - widoczne

Ad. h) Zaplanowane prace w magazynie obejmują (w planie pomieszczenie nr 14):

- wykucie z muru i wymiana ościeżnicy oraz skrzydeł drzwiowych na nowe przesuwne (90 cm x 200cm 1 szt.) - obecnie stare drzwi przesuwne, uszkodzone, nie spełniają swojej funkcji – potrzeba dostępności do środków i urządzeń sanitarnych ze względu na angażowanie osób niepełnosprawnych, w ramach zajęć praktycznych do prac porządkowych na terenie WTZ

- skucie płytek glazurowanych na ścianach

- skucie posadzki lastrykowej

- ułożenie posadzki z płytek antypoślizgowych z cokolikiem o wys. 10 cm

Obecnie płytki są zbędne, nie spełniają obecnych standardów, są popękane, porysowane, miejscowo odpadają, utrzymanie ich w czystości jest bardzo utrudnione, w trakcie wymiany drzwi z ościeżnicami zostaną dodatkowo uszkodzone płytki na ścianach, wymiana na takie same jest niemożliwa, gdyż niedostępne są podobne wzory, posadzka wykonana z lastryko, jest w złym stanie, jest uszkodzona, chropowata, trudna w utrzymaniu, posiada plamy i nieszczelności, w jej miejsce zalecane jest położenie płytek antypoślizgowych (łatwiejszych w utrzymaniu i bezpieczniejszych)

- obłożenie parapetu trwałą, estetyczną wykładziną (np. płytki) - obecnie parapet wykonany z lastryko, wymaga odnowienia gdyż jego powierzchnia jest nierówna i chropowata,

powoduje to nieszczelność między parapetem a oknem w wyniku czego dochodzi do mostków termicznych czego wynikiem jest utrata ciepła z pomieszczenia

- wymiana opraw oświetleniowych na LED - obecnie oświetlenie jest niewystarczające, źle usytuowane, oprawy są zużyte, niefunkcjonalne, niedostosowane do obecnych standardów, szkodliwe dla wzroku

- szpachlowanie i malowanie ścian i sufitów - obecnie ściany nierówne, z widocznymi ubytkami, wymagają wyrównania, pokrycia gładzią i pomalowania nowymi farbami, skucie płytek ściennych spowoduje dodatkowe uszkodzenia powierzchni i będzie wymagało wyrównania.

Ad. i) Zaplanowane prace w adaptacji pomieszczenia na korytarzu do psychologa (w planie pomieszczenie nr 15.1)

Przebudowa sanitariatów:

- likwidacja starych toalet 2 szt, kratki ściekowej, umywalki, zaślepienie rur wodno-kanalizacyjnych – niezbędne do zaadaptowania pomieszczenia na korytarz

- wykucie z muru i wymiana ościeżnicy oraz skrzydeł drzwiowych na nowe (90 cm x 200cm 1 szt.) - obecnie pomieszczenie posiada stare 40 letnie drzwi z płyty, są popękane, uszczerbane, porysowane, mają zepsute zawiasy, zniszczone zamki, których wymiana jest niemożliwa, gdyż same drzwi są uszkodzone, mają uszkodzone kratki wentylacyjne i nie można do nich dobrać podobnych, drzwi nie domykają się, są skoszone i nieszczelne

- poszerzenie otworu w ścianie na drzwi szer 90 cm - w celu lepszego przemieszczania się osób niepełnosprawnych

- rozebranie ścianki działowej z cegły

- wykonanie nowej ścianki działowej z cegły ceramicznej gr 12cm do wysokości 250 cm, z montażem ościeżnicy drzwiowej stalowej (80cm x 200 cm) oraz skrzydeł drzwiowych (80cm x 200cm) do magazynku – adaptacja pomieszczenia wymaga przesunięcia ścianek działowych, postawienie nowych oraz zamontowania nowych drzwi

- skucie płytek glazurowanych na ścianach i uzupełnienie tynku ścian

- skucie posadzki lastrykowej

- ułożenie posadzki z płytek antypoślizgowych

Obecnie płytki są zbędne, są popękane, porysowane, miejscowo odpadają, miejscami doklejane z innych wielkości i wzorów, utrzymanie ich w czystości było bardzo utrudnione, w trakcie wymiany drzwi z ościeżnicami zostaną dodatkowo uszkodzone płytki na ścianach i uszkodzona posadzka lastrykowa, która jest w złym stanie, jest uszkodzona, chropowata, trudna w utrzymaniu, posiada nieszczelności, w jej miejsce zalecane jest położenie płytek antypoślizgowych (łatwiejszych w utrzymaniu i bezpieczniejszych)

- wymiana opraw oświetleniowych na nowe typu LED - obecnie oświetlenie jest niewystarczające, źle usytuowane, oprawy są zużyte, niefunkcjonalne, niedostosowane do obecnych standardów, szkodliwe dla wzroku

- szpachlowanie i malowanie ścian i sufitów - obecnie ściany nierówne, z widocznymi ubytkami, wymagają wyrównania, pokrycia gładzią i pomalowania nowymi farbami, przesuwanie i tworzenie nowych ścian działowych wywoła dodatkowe uszkodzenia powierzchni

- wykonanie połączeń elektrycznych min 2 nowe lampy oświetleniowe typu LED – powstanie nowego pomieszczenia wymaga utworzenia nowych połączeń elektrycznych wraz z oświetleniem

- wykonanie sufitu podwieszanego na wysokości 250 cm, z wbudowanymi oprawami oświetleniowymi typu LED, stanowiącego od góry podłogę pawlacza otwartego od strony pomieszczenia nr 15 (magazynku) - Obecnie jest możliwość zaadaptowania miejsca na pawłacz w celu gromadzenia zapasów materiałów do terapii. W tym momencie brak odpowiedniego i dostatecznego miejsca na ich przetrzymywanie

Ad.j) Zaplanowane prace w adaptacji pomieszczenia na magazynek (w planie pomieszczenie nr 15)

- skucie glazury ścian - obecnie pomieszczenie posiada stare płytki na ścianach, które należy skuć aby położyć tynk. Obecnie płytki są zbędne, są popękane, porysowane, miejscowo odpadają, utrzymanie ich w czystości było bardzo utrudnione, w trakcie wymiany drzwi z ościeżnicami zostaną dodatkowo uszkodzone
- uzupełnienie tynku ścian po skutych płytkach – niezbędne wyrównanie ścian
- wykonanie połączeń elektrycznych min 1 lampa oświetleniowa typu LED – powstanie nowego pomieszczenia wymaga utworzenia nowego połączenia elektrycznego wraz z oświetleniem
- skucie posadzki lastrykowej – podczas stawiania ścian i skuwania starych płytek ze ścian zostanie uszkodzona posadzka lastrykowa, która już jest w złym stanie, jest uszkodzona, chropowata, trudna w utrzymaniu, posiada nieszczelności,
- ułożenie płytek antypoślizgowych na posadzce – na miejscu posadzki zalecane jest położenie płytek antypoślizgowych (łatwiejszych w utrzymaniu i bezpieczniejszych)
- szpachlowanie i malowanie emulsyjne ścian i sufitów - obecnie ściany nierówne, z widocznymi ubytkami, wymagają wyrównania, pokrycia gładzią i pomalowania nowymi farbami, przesuwanie i tworzenie nowych ścian działowych wywoła dodatkowe uszkodzenia powierzchni

Ad. k) Zaplanowane prace w adaptacji pomieszczenia na gabinet psychologa (w planie pomieszczenie nr 15.2)

- rozebranie ścianek z cegły ceramicznej gr. 12 cm
- wykonanie nowych ścianek działowych do wysokości 250 cm
Adaptacja pomieszczenia wymaga przesunięcia ścianek działowych oraz postawienie nowych
- wykonanie sufitu podwieszanego na wysokości 250 cm, z wbudowanym oświetleniem typu LED - Obecnie sufit usytuowany wysoko, o trudnej do ogrzania powierzchni
- skucie glazury ścian - obecnie pomieszczenie posiada stare płytki na ścianach, które należy skuć aby położyć tynk. Obecnie płytki są zbędne, są popękane, porysowane, miejscowo odpadają, utrzymanie ich w czystości było bardzo utrudnione, w trakcie wymiany drzwi z ościeżnicami zostaną dodatkowo uszkodzone
- wykonanie połączeń elektrycznych min 1 lampa oświetleniowa typu LED – powstanie nowego pomieszczenia wymaga utworzenia nowego połączenia elektrycznego wraz z oświetleniem
- wstawienie drzwi wraz z ościeżnicą (90 cm x 200 cm) – adaptacja nowego pomieszczenia wymaga wstawienia do niego nowych drzwi
- skucie posadzki lastrykowej i ułożenie płytek na posadzkach antypoślizgowych, z cokolikiem o wys. 10 cm - podczas stawiania ścian i skuwania starych płytek ze ścian zostanie uszkodzona posadzka lastrykowa, która już jest w złym stanie, jest uszkodzona, chropowata, trudna w utrzymaniu, posiada nieszczelności, na miejscu posadzki lastrykowej zalecane jest położenie płytek antypoślizgowych (łatwiejszych w utrzymaniu i bezpieczniejszych)
- wymiana grzejnika – Obecnie grzejnik za mały, nie wystarczający do ogrzania całego pomieszczenia (jest w pomieszczeniach zimno)
- obłożenie parapetu trwałą, estetyczną wykładziną (np. płytki) - obecnie parapet wykonany z lastryko, wymaga odnowienia gdyż jego powierzchnia jest nierówna i chropowata, powoduje to nieszczelność między parapetem a oknem w wyniku czego dochodzi do mostków termicznych czego wynikiem jest utrata ciepła z pomieszczenia
- malowanie, szpachlowanie ścian, lamperie pomalować farbami zmywalnymi wysokiej odporności - obecnie ściany nierówne, z widocznymi ubytkami, wymagają wyrównania, pokrycia gładzią i pomalowania nowymi farbami, przesuwanie i tworzenie nowych ścian działowych wywoła dodatkowe uszkodzenia powierzchni
- wykonać przewód wentylacyjny do komina ponad sufitem podwieszanym – obecnie brak odpowiedniej wentylacji w pomieszczeniu

1.5. Ogólne wymagania dotyczące robót.

Wykonawca jest odpowiedzialny za realizację robót zgodnie z Dokumentacją Projektową, Specyfikacjami Technicznymi, poleceniami inspektora nadzoru, oraz zgodnie z odpowiednimi przepisami ustawy „Prawo Budowlane” i „Warunkami technicznymi wykonania i odbioru robót budowlano-montażowych”.

Odstępstwa od projektu mogą dotyczyć zastąpienia zaprojektowanych materiałów – w przypadku niemożliwości ich uzyskania - przez inne materiały, urządzenia lub elementy o zbliżonych charakterystykach i trwałości.

Wszelkie zmiany i odstępstwa od zatwierdzonej Dokumentacji Projektowej nie mogą powodować obniżenia wartości funkcjonalnych i użytkowych realizowanego obiektu budowlanego, a jeśli dotyczą zmiany materiałów, urządzeń i elementów określonych w Dokumentacji Projektowej na inne, nie mogą powodować zmniejszenia trwałości eksploatacyjnej. Roboty budowlano –montażowe należy realizować zgodnie z „Warunkami technicznymi wykonania i odbioru robót budowlano-montażowych, Polskimi Normami, oraz innymi przepisami dotyczącymi prowadzenia robót budowlanych.

2. NAZWY I KODY OKREŚLAJĄCE RODZAJ ROBÓT

45000000-7 Roboty budowlane

45310000-3 Roboty instalacyjne elektryczne

45330000-9 Roboty instalacyjne wodno-kanalizacyjne i sanitarne

45430000-0 Pokrywanie podłóg i ścian

45432000-4 Kładzenie i wykładanie podłóg, ścian i tapetowanie ścian

45311000-0 Roboty w zakresie okablowania oraz instalacji elektrycznych

45332200-5 Roboty instalacyjne hydrauliczne

45332300-6 Roboty instalacyjne kanalizacyjne

45332400-7 Roboty instalacyjne w zakresie urządzeń sanitarnych

45410000-4 Tynkowanie

3. MATERIAŁY

3.1. Ogólne wymagania dotyczące materiałów.

Wszystkie używane materiały muszą być zgodne z wymaganiami określonymi w dokumentacji projektowej oraz w aktualnie obowiązujących przepisach prawa i być dopuszczone do stosowania w budownictwie.

3.1.1 Materiały do wykonania modernizacji i remontu pomieszczeń Warsztatu Terapii Zajęciowej w Baranowie Sandomierskim.

Za wbudowane materiały odpowiada Wykonawca. Materiały przewidziane do budowy winny spełniać wymagania Polskich Norm. W przypadku stwierdzenia, że materiały nie odpowiadają wymogom, uprawniony organ lub pracownik Zamawiającego zabroni ich wbudowania oraz nakaże usunięcie z placu budowy.

Wykonawca po zakończeniu robót jest zobowiązany do przedstawienia w dokumentacji powykonawczej: atestów, certyfikatów, deklaracji zgodności, aprobat technicznych, dopuszczających do stosowania w tego typu obiektach na wbudowane materiały budowlane.

4. SPRZĘT.

4.1. Ogólne wymagania dotyczące sprzętu.

Wykonawca jest zobowiązany do używania jedynie takiego sprzętu, który nie spowoduje niekorzystnego wpływu na jakość wykonywanych robót, zarówno w miejscu tych robót, jak też przy wykonywaniu czynności pomocniczych oraz w czasie transportu, załadunku i wyładunku materiałów.

5. TRANSPORT I SKŁADOWANIE.

5.1. Ogólne wymagania dotyczące transportu.

Materiały i elementy mogą być przewożone dowolnymi środkami transportu Wykonawcy.

5.2. Materiały.

Transport materiałów powinien odbywać się środkami transportu. Zaleca się transportowanie materiału drogami publicznymi z uwzględnieniem dopuszczalnego tonażu.

6. WYKONANIE ROBÓT.

6.1. Ogólne wymagania dotyczące wykonania robót

Inwestycja pn. : „**Modernizacja i remont pomieszczeń Warsztatu Terapii Zajęciowej w Baranowie Sandomierskim**” powinna zapewnić użytkownikowi, możliwość spełnienia podstawowych wymagań :

- bezpieczeństwa konstrukcji
- bezpieczeństwa użytkowania
- warunków higieniczno – zdrowotnych i ochrony środowiska
- ochrony przed hałasem i drganiami

W/w inwestycja powinna być wykonana zgodnie z projektem, warunkami technicznymi oraz obowiązującymi normami.

7. KONTROLA JAKOŚCI ROBÓT.

7.1. Sprawdzenie przygotowania robót do odbioru.

- a) Sprawdzenie w dzienniku budowy zgłoszenia przez wykonawcę zakończenia wszystkich robót.
- b) Sprawdzenie w dzienniku budowy potwierdzenia przez inspektora nadzoru zakończenia robót i przygotowanie obiektu do odbioru.
- c) Sprawdzenie projektu powykonawczego w którym naniesiono ewentualne zmiany dokonane w trakcie budowy,
- d) Sprawdzenie atestów , certyfikatów , aprobat i kart gwarancyjnych na wbudowane materiały.
- e) Sprawdzenia inwentaryzacji geodezyjnej powykonawczej zrealizowanej inwestycji.

7.2. Kontrola jakości robót.

Kontrola jakości robót związanych z „**Modernizacja i remont pomieszczeń Warsztatu Terapii Zajęciowej w Baranowie Sandomierskim**”. powinna być przeprowadzana w czasie wszystkich faz robót zgodnie z wymaganiami Polskich Norm i „Warunkami technicznymi wykonania i odbioru robót budowlano-montażowych. Każda dostarczona na budowę partia materiałów powinna być zaopatrzona w dokumenty ; atesty, certyfikaty , deklaracje zgodności i inne dokumenty potwierdzające spełnienie stawianych wyżej wymagań.

8. ODBIÓR ROBÓT.

Odbioru robót polegających na wykonaniu zadania pn. „**Modernizacja i remont pomieszczeń Warsztatu Terapii Zajęciowej w Baranowie Sandomierskim**” należy dokonać zgodnie z „Warunkami technicznymi wykonania i odbioru robót budowlano-montażowych”.

Po przeprowadzeniu prób przewidzianych dla danego rodzaju robót należy dokonać końcowego odbioru. Przy odbiorze końcowym powinny być dostarczone następujące dokumenty:

- Dokumentacja Projektowa z naniesionymi na niej ewentualnymi nieistotnymi zmianami i uzupełnieniami wprowadzonymi w trakcie wykonywania robót,
- Dziennik Budowy,
- dokumenty dotyczące jakości wbudowanych materiałów (atesty, certyfikaty, świadectwa jakości itd. wydane przez poszczególnych dostawców materiałów),
- protokoły wszystkich odbiorów technicznych częściowych,

Przy odbiorze końcowym należy sprawdzić:

- zgodność wykonania z Dokumentacją Projektową oraz ewentualnymi zapisami w Dzienniku Budowy dotyczącymi zmian i odstępstw od Dokumentacji Technicznej,
- protokoły z odbiorów częściowych i realizację postanowień dotyczącą usunięcia usterek,
- aktualność Dokumentacji Projektowej (czy wprowadzono wszystkie zmiany i uzupełnienia).

UWAGA : W odbiorze robót udział wezmą przedstawiciele Gminy Baranów Sandomierski.