

PI-VI.271.2.27.2024

Baranów Sandomierski, dnia 06.09.2024 r.

Z up. Burmistrza

~~Marek Baran~~  
Zastępca Burmistrza  
Zatwierdzam

### Zapytanie ofertowe

Burmistrz Miasta i Gminy Baranów Sandomierski, zaprasza do złożenia oferty na realizację zadania pn.: „Budowa odcinków oświetlenia ulicznego na terenie Sołectwa Dąbrowica” w Gminie Baranów Sandomierski”.

#### I. Informacje ogólne:

Zamawiający: Gmina Baranów Sandomierski

Adres: ul. Gen. Leopolda Okulickiego 1, 39-450 Baranów Sandomierski

Tel. (15) 811 85 81

Fax: (15) 811 85 82

Adres strony internetowej: [www.baranowsandomierski.pl](http://www.baranowsandomierski.pl);

e-mail: [zp@baranowsandomierski.pl](mailto:zp@baranowsandomierski.pl)

Czas pracy Urzędu: pn. - pt. w godz. 7<sup>30</sup> – 15<sup>30</sup>

#### II. Przedmiot zamówienia:

1. Przedmiot zamówienia jest realizacja zadania pn.: „Budowa odcinków oświetlenia ulicznego na terenie Sołectwa Dąbrowica” w Gminie Baranów Sandomierski”, w ramach Funduszu Sołeckiego.

2. Zakres rzeczowy:

Pierwsza część zamówienia				
Miejscowość	Określenie przedmiotu zamówienia	Długość odcinka	Zakres	Uwagi
1. Dąbrowica	Opracowanie uproszczonej dokumentacji projektowej i dobudowa odcinka oświetlenia ulicznego na istniejącej linii napowietrznej przewodem AsXS <sub>n</sub> 2 x 25mm <sup>2</sup> od słupa nr 17 do słupa nr 17/1 - działki nr ewid. 1561, 1562/2 w Dąbrowicy.	50 mb	Dobudowa	Zgodnie z warunkami technicznymi przyłączenia do sieci energetycznej nr 24-F2/UP/02503 z dnia 06.06.2024r. Gmina Baranów Sandomierski uzyska zgodę na dysponowanie nieruchomościami na cele budowlane.
Druga część zamówienia				
2. Dąbrowica	Opracowanie dokumentacji projektowej i dobudowa odcinka oświetlenia ulicznego w Dąbrowicy. Na istniejącej linii napowietrznej od stacji trafo nr S8-88 Dąbrowica 2 do słupa nr 51 podwiesić przewód oświetleniowy AsXS <sub>n</sub> 2x 25mm <sup>2</sup> o długości około 80mb, ze słupa nr 51 wyprowadzić obwód oświetleniowy kablem YAKXS min 35mm <sup>2</sup> do projektowanego słupa oświetleniowego	około 80mb + 60 mb	Dobudowa	Zgodnie z warunkami technicznymi przyłączenia do sieci energetycznej nr 24-F2/UP/02506 z dnia 06.06.2024r. Gmina Baranów Sandomierski posiada własność na część w/w nieruchomości i uzyska zgodę na pozostałe.

	w odległości około 60mb. Na działkach nr ewid. 578/3, 1575/2, 1575/21 w Dąbrowicy.			
--	--	--	--	--

2. Szczegółowy zakres zamówienia poszczególnych części określają załączniki do przedmiotowego zapytania ofertowego.

**3. W przypadku nazw własnych w załącznikach do zapytania ofertowego i niniejszym zapytaniu ofertowym dopuszcza się rozwiązania równoważne o parametrach nie gorszych.** W sytuacji gdy Zamawiający opisał przedmiot zamówienia przez wskazanie znaków towarowych, patentów lub pochodzenia, to należy rozumieć, iż dopuszcza się zastosowanie rozwiązań równoważnych.

4. Na Wykonawcy spoczywa obowiązek wykazania, iż oferowane dostawy (urządzenia i materiały budowlane) spełniają wymagania Zamawiającego.

**5. Wszelkie produkty pochodzące od konkretnych producentów, określają minimalne parametry jakościowe i cechy użytkowe jakim muszą odpowiadać produkty, aby spełniać wymagania stawiane Zamawiającego i stanowią wyłącznie wzorzec jakościowy przedmiotu zamówienia.**

6. Wbudowane i dostarczone przez Wykonawcę materiały winny posiadać atesty, certyfikaty, deklaracje zgodności. Na każde żądanie Zamawiającego Wykonawca obowiązany jest okazać w stosunku do wskazanych materiałów: certyfikat zgodności z Polską normą lub aprobatę techniczną.

7. Wykonawca wykona przedmiot umowy z własnych materiałów oraz materiałów inwestora.

8. Wykonawca zobowiązany jest prowadzić roboty montażowe w sposób nie powodujący uszkodzenia infrastruktury nadziemnej, podziemnej i mienia osób trzecich. Wykonawca zobowiązuje się do naprawienia szkody wynikłej z tytułu wyrządzenia powyższych szkód.

9. Zamawiający zaleca aby każdy z Oferentów dokonał wizji lokalnej w miejscu realizacji przedmiotu zamówienia, celem sprawdzenia warunków związanych z wykonaniem prac będących przedmiotem zapytania, a także uzyskania wszelkich dodatkowych informacji koniecznych do wyceny prac. Ryzyko rezygnacji z oględzin i wizji lokalnej obciąża Wykonawcę składającego ofertę.

10. Wykonawca po wykonaniu przedmiotu zamówienia i odbiorze końcowym udziela na wykonane roboty budowlane i montażowe co najmniej 24 miesięcznej gwarancji, liczonej od dnia bezusterkowego odbioru końcowego przedmiotu umowy.

### **III. Miejsce realizacji zamówienia:**

Część pierwsza

Województwo: podkarpackie,  
Powiat: tarnobrzeski,  
Gmina: Baranów Sandomierski,  
Miejscowość: Dąbrowica

**Część druga**

Województwo: podkarpackie,  
Powiat: tarnobrzeski,  
Gmina: Baranów Sandomierski,  
Miejscowość: Dąbrowica

#### **IV. Termin realizacji zamówienia:**

Termin wykonania przedmiotu zamówienia:

- 1) Część pierwsza do dnia 30.11.2024 r.
- 2) Część druga do dnia 30.11.2024 r.

#### **V. Podstawy wykluczenia:**

Z postępowania o udzielenie zamówienia wyklucza się Wykonawców, w stosunku do których zachodzi którakolwiek z okoliczności wskazanych w art. 7 ust. 1 ustawy z dnia 13 kwietnia 2022 r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego (Dz. U. z 2022 r., poz. 835).

#### **VI. Opis sposobu przygotowania oferty:**

1. Oferta musi obejmować wszelkie koszty związane z wykonaniem przedmiotu zamówienia.
2. Ofertę w formie pisemnej należy umieścić w zamkniętej kopercie opisanej w następujący sposób:

#### **OFERTA NA**

**„Budowa odcinków oświetlenia ulicznego na terenie Sołectwa Dąbrowica” w Gminie Baranów Sandomierski”**

nie otwierać przed dniem **23.09.2024 r. do godz.10:15**

3. Do oferty należy załączyć następujące dokumenty:

- 1) wypełniony formularz oferty – załącznik nr 1 do zapytania;
- 2) oświadczenie o braku podstaw do wykluczenia z postępowania – załącznik nr 2 do zapytania;
- 3) aktualny odpis z właściwego rejestru, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru.
4. Wykonawcy ponoszą wszelkie koszty związane z przygotowaniem i złożeniem oferty.
6. Zamawiający nie ponosi odpowiedzialności za zdarzenia wynikające z nienależytego oznakowania koperty/opakowania lub braku którejkolwiek z wymaganych informacji.
7. Dopuszcza się składanie ofert częściowych na poszczególne części zamówienia.

#### **VII. Sposób składania ofert:**

1. Oferty można składać w Urzędzie Miasta i Gminy Baranów Sandomierski, 39-450 Baranów Sandomierski, ul. Gen. L. Okulickiego 1, osobiście w pok. 5 (Sekretariat) w terminie do dnia **23.09.2024 r. do godz. 10:00** lub za pomocą poczty tradycyjnej.
2. Oferta złożona po terminie zostanie zwrócona bez otwierania.
3. Decydujące znaczenie dla oceny zachowania powyższego terminu ma data i godzina wpływu oferty do Zamawiającego, a nie data jej nadania przesyłką pocztową czy kurierską.
4. Oferty zostaną otwarte w Urzędzie Miasta i Gminy Baranów Sandomierski, 39-450 Baranów Sandomierski, ul. Gen. L. Okulickiego 1, w sali konferencyjnej w dniu **23.09.2024 r. o godz. 10:15**
5. W trakcie części jawnej Zamawiający poda kwotę, jaką zamierza przeznaczyć na realizację niniejszego zamówienia, odczyta nazwy i adresy Wykonawców, których oferty są otwierane, a także informacje dotyczące ceny brutto.

#### **VIII. Kryteria oceny ofert:**

1. Oceny ofert będzie dokonywała komisja, powołana przez Burmistrza Miasta i Gminy Baranów Sandomierski.

2. W odniesieniu do oferentów, którzy spełnili postawione warunki komisja dokona oceny ofert na podstawie następujących kryteriów:

L.p.	Kryteria oceny	Waga kryterium
1	Cena	0,6
2	Gwarancja	0,4

**3. Sprecyzowanie kryteriów oceny ofert:**

1) Ilość punktów, jaką oferent otrzyma za stopień spełnienia kryterium ceny ofertowej:

Liczba punktów za kryterium cena = (cena brutto najniższa spośród badanych ofert / cena brutto badanej oferty) \* 100 \* waga kryterium.

2) Ilość punktów, jaką oferent otrzyma za stopień spełnienia kryterium gwarancji:

Liczba punktów za kryterium gwarancja = (gwarancja badanej oferty / gwarancja najdłuższa spośród badanych ofert) \* 100 \* waga kryterium

UWAGA:

a) Gwarancja liczona w miesiącach od dnia odbioru końcowego przedmiotu zamówienia. Za okres gwarancji 60 miesięcy i dłuższy Zamawiający przyznawał będzie tyle samo punktów,

b) W przypadku niepodania w formularzu ofertowym przez Wykonawcę okresu gwarancji Zamawiający uzna, że Wykonawca oferuje okres gwarancji wynoszący 24 miesięcy i za kryterium gwarancja przyzna 0 punktów.

4. Suma punktów uzyskanych za wszystkie kryteria oceny stanowić będzie końcową ocenę danej oferty.

5. W toku dokonywania badania i oceny ofert Zamawiający może żądać udzielenia przez Wykonawcę wyjaśnień treści złożonych przez niego ofert.

6. Ocenie będą podlegać wyłącznie oferty nie podlegające odrzuceniu.

7. Za najkorzystniejszą zostanie uznana oferta, która otrzyma największą łączną liczbę punktów w zastosowanych kryteriach.

**IX. Udzielenie zamówienia:**

1. Niezwłocznie po wyborze najkorzystniejszej oferty Zamawiający zawiadomi Wykonawców, którzy złożyli oferty, o:

1) wyborze najkorzystniejszej oferty, podając nazwę albo imię i nazwisko, siedzibę albo miejsce zamieszkania i adres, jeżeli jest miejscem wykonywania działalności wykonawcy, którego ofertę wybrano, oraz nazwy albo imiona i nazwiska, siedziby albo miejsca zamieszkania i adresy, jeżeli są miejscami wykonywania działalności Wykonawców, którzy złożyli oferty, a także punktację przyznaną ofertom w każdym kryterium oceny ofert i łączną punktację,

2) unieważnieniu postępowania,

2. Przed podpisaniem umowy Wykonawca, zobowiązany jest przekazać Zamawiającemu kosztorys ofertowy.

**X. Termin związania oferta:**

Wykonawca pozostaje związany ofertą przez okres 30 dni.

**XI. Osoby uprawnione do kontaktu z Wykonawcami:**

Osoba uprawnioną do kontaktowania się z Wykonawcami jest:

Zbigniew Kamuda tel.: 15 811 85 81 wew. 120,

**XII. Postanowienia ogólne:**

Zamawiający zastrzega sobie prawo do unieważnienia niniejszego postępowania, ograniczenia zakresu rzeczowego a także do pozostawienia postępowania bez wyboru oferty bez podania uzasadnienia.

**XIII. Załączniki:**

Załącznik nr 1 - Wzór formularza ofertowego

Załącznik nr 2 - wzór oświadczenia o braku podstaw do wykluczenia z postępowania

Załącznik nr 3 - Wzór umowy

Załącznik nr 4 - Warunki techniczne przyłączenia do sieci energetycznej od PGE Dystrybucja S.A

Załącznik nr 5 - Koncepcja budowy oświetlenia w Dąbrowicy (pierwsza i druga część zamówienia)

Załącznik nr 6 - Specyfikacja oprav oświetleniowych

**Załącznik nr 1 do zapytania ofertowego z dnia 06.09.2024 r.**

.....  
(nazwa i siedziba oferenta)

Tel. ....

Fax. ....

e-mail.....

**OFERTA**

1. W nawiązaniu do zapytania ofertowego dotyczącego realizacji zadania pn.: „Budowa odcinków oświetlenia ulicznego na terenie Sołectwa Dąbrowica” w Gminie Baranów Sandomierski”, składam/y ofertę z następujących składników:

**Cena naszej oferty za wykonanie przedmiotu zamówienia na .....część zamówienia wynosi:**

Cena netto:

..... PLN (słownie: .....)

Podatek VAT:

..... PLN (słownie: .....)

Cena brutto:

..... PLN (słownie: .....)

2. Oferujemy okres gwarancji wynoszący - ..... miesięcy od daty odbioru końcowego zadania.

3. Oświadczamy, że:

1) cena ofertowa zawiera wszystkie koszty obejmujące wykonanie przedmiotu zamówienia określonego w zapytaniu ofertowym,

2) przedmiot zamówienia wykonamy w terminach określonych w zapytaniu ofertowym.

3) zamówienie wykonamy samodzielnie\*,

4) część zamówienia (określić zakres):

.....  
powierzmy podwykonawcom,

5) otrzymaliśmy konieczne informacje do przygotowania oferty oraz znane są nam warunki terenowe lokalizacji inwestycji,

4. W przypadku wybrania naszej oferty zobowiązujemy się do podpisania umowy, której wzór stanowi załącznik nr 3 do zapytania ofertowego z dnia 06.09.2024 r., w miejscu i terminie wskazanym przez Zamawiającego,

5. Wzór umowy o którym mowa w ust. 4 stanowi integralną część zapytania ofertowego.

6. Oświadczamy, że wypełniliśmy obowiązki informacyjne przewidziane w art. 13 lub art. 14 RODO<sup>1)</sup> wobec osób fizycznych, od których dane osobowe bezpośrednio lub pośrednio pozyskaliśmy w celu ubiegania się o udzielenie zamówienia publicznego w niniejszym postępowaniu.\*\*

.....  
(pieczęć i podpis uprawnionego przedstawiciela Wykonawcy)

<sup>1)</sup>rozporządzenie Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016, str. 1).

\* niepotrzebne skreślić

\*\* W przypadku gdy wykonawca nie przekazuje danych osobowych innych niż bezpośrednio jego dotyczących lub zachodzi wyłączenie stosowania obowiązku informacyjnego, stosownie do art. 13 ust. 4 lub art. 14 ust. 5 RODO treści oświadczenia wykonawca nie składa (usunięcie treści oświadczenia np. przez jego wykreślenie).

**Załącznik nr 2 do zapytania ofertowego z dnia 06.09.2024 r.**

.....  
(nazwa i siedziba oferenta)

Tel. ....

Fax. ....

e-mail.....

**OŚWIADCZENIE WYKONAWCY  
DOTYCZĄCE PRZESŁANEK WYKLUCZENIA Z POSTĘPOWANIA**

1. Oświadczam, że nie zachodzą w stosunku do mnie przesłanki wykluczenia z postępowania na podstawie art. 7 ust. 1 ustawy z dnia 13 kwietnia 2022 r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego (Dz. U. z 2022 r., poz. 835)\*.
2. Oświadczam, że wszystkie informacje podane w powyższym oświadczeniu są aktualne i zgodne z prawdą oraz zostały przedstawione z pełną świadomością konsekwencji wprowadzenia zamawiającego w błąd przy przedstawianiu informacji.

.....  
(pieczęć i podpis uprawnionego przedstawiciela Wykonawcy)

\* Zgodnie z treścią art. 7 ust. 1 ustawy z dnia 13 kwietnia 2022 r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego, zwanej dalej „ustawą”, z postępowania o udzielenie zamówienia publicznego lub konkursu prowadzonego na podstawie ustawy Pzp wyklucza się:

1) wykonawcę oraz uczestnika konkursu wymienionego w wykazach określonych w rozporządzeniu 765/2006 i rozporządzeniu 269/2014 albo wpisanego na listę na podstawie decyzji w sprawie wpisu na listę rozstrzygającej o zastosowaniu środka, o którym mowa w art. 1 pkt 3 ustawy;

2) wykonawcę oraz uczestnika konkursu, którego beneficjentem rzeczywistym w rozumieniu ustawy z dnia 1 marca 2018 r. o przeciwdziałaniu praniu pieniędzy oraz finansowaniu terroryzmu (Dz. U. z 2022 r. poz. 593 i 655) jest osoba wymieniona w wykazach określonych w rozporządzeniu 765/2006 i rozporządzeniu 269/2014 albo wpisana na listę lub będąca takim beneficjentem rzeczywistym od dnia 24 lutego 2022 r., o ile została wpisana na listę na podstawie decyzji w sprawie wpisu na listę rozstrzygającej o zastosowaniu środka, o którym mowa w art. 1 pkt 3 ustawy;

3) wykonawcę oraz uczestnika konkursu, którego jednostką dominującą w rozumieniu art. 3 ust. 1 pkt 37 ustawy z dnia 29 września 1994 r. o rachunkowości (Dz. U. z 2021 r. poz. 217, 2105 i 2106), jest podmiot wymieniony w wykazach określonych w rozporządzeniu 765/2006 i rozporządzeniu 269/2014 albo wpisany na listę lub będący taką jednostką dominującą od dnia 24 lutego 2022 r., o ile został wpisany na listę na podstawie decyzji w sprawie wpisu na listę rozstrzygającej o zastosowaniu środka, o którym mowa w art. 1 pkt 3 ustawy.

**Załącznik nr 3 do zapytania ofertowego z dnia 06.09.2024 r.**

**UMOWA nr .....**

W dniu ....., w **Baranowie Sandomierskim**, pomiędzy:  
**Gminą Baranów Sandomierski**, z siedzibą: **39-450 Baranów Sandomierski, ul. Gen. Leopolda Okulickiego 1**, zwaną w dalszej części umowy „**Zamawiającym**”, reprezentowaną przez:

.....  
a

.....  
zwanym/ą w dalszej części umowy „**Wykonawcą**”, reprezentowanym/ą przez:

.....

została zawarta umowa następującej treści:

**§1**

**Przedmiot umowy**

1. Zamawiający zamawia, a Wykonawca przyjmuje do wykonania, stanowiące przedmiot umowy, zadanie pn.: **„Budowa odcinków oświetlenia ulicznego na terenie Sołectwa Dąbrowica” w Gminie Baranów Sandomierski”, w ramach Funduszu Sołectkiego”**.
2. Zakres rzeczowy przedmiotu umowy określa zapytanie ofertowe z dnia ..... r., stanowiące załącznik do niniejszej umowy.
3. Wykonawca zobowiązany jest wykonać przedmiot umowy samodzielnie i przy użyciu materiałów własnych.
4. Materiały o których mowa w ust. 3, powinny odpowiadać wymogom wyrobów dopuszczonych do obrotu i stosowania w budownictwie, zgodnie z art. 10 ustawy z 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane (Dz. U. z 2021 r., poz. 2351, ze zm.).
5. Wykonawca zobowiązany jest do przedstawienia dokumentacji powykonawczej z inwentaryzacją geodezyjną powykonawczą.

**§ 2**

**Termin wykonania**

Wykonawca zobowiązuje się wykonać przedmiot zamówienia do dnia ..... r.

**§ 3**

**Osoby do kontaktu**

Osobami upoważnionymi do kontaktów, odpowiedzialnymi za realizację niniejszej umowy są:

- 1) ze strony Zamawiającego: .....,
- 2) ze strony Wykonawcy: .....

**§ 4**

**Oświadczenie Wykonawcy**

Wykonawca oświadcza, że posiada odpowiednią wiedzę oraz potencjał kadrowy do wykonania przedmiotu umowy o którym mowa w §1 i zobowiązuje się wykonać je w terminie wskazanym w §2.

**§ 5**

**Wynagrodzenie**

1. Za wykonanie przedmiotu umowy przez Wykonawcę strony ustaliły łączne wynagrodzenie

brutto w wysokości ..... (słownie złotych: .....).

W kwocie tej mieści się obowiązujący podatek VAT.

2. Rozliczenie końcowe nastąpi fakturą końcową po wykonaniu przedmiotu umowy oraz jego odbiorze w formie protokołu.
3. Wypłata wynagrodzenia określonego w ust. 1 nastąpi w terminie 30 dni od daty otrzymania przez Zamawiającego prawidłowo wystawionej faktury wraz z protokołem odbioru podpisanym przez Zamawiającego, potwierdzającym bezusterkowe wykonanie przedmiotu umowy.
4. Wypłata wynagrodzenia określonego w ust. 1 nastąpi na rachunek bankowy Wykonawcy wskazany na fakturze.
5. Za termin zapłaty uważa się datę obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.
6. Zamawiającemu przysługuje prawo potrącenia z przysługującego Wykonawcy wynagrodzenia wszelkich zobowiązań finansowych Wykonawcy w stosunku do Zamawiającego.

## **§ 6**

### **Wady przedmiotu umowy i odpowiedzialność Wykonawcy**

1. O osiągnięciu gotowości do odbioru przedmiotu umowy Wykonawca jest zobowiązany zawiadomić Zamawiającego na piśmie.
2. Jeżeli w czasie odbioru zostaną ujawnione wady nadające się do usunięcia Zamawiający wyznaczy Wykonawcy termin do ich usunięcia.
3. Jeżeli Wykonawca nie usunie wad w wyznaczonym terminie Zamawiającemu przysługuje prawo wstrzymania wypłaty wynagrodzenia określonego w § 5 ust. 1.
4. Wykonawca odpowiada za zabezpieczenie placu, na którym będzie wykonywał przedmiot umowy i zapewnia niezbędne zabezpieczenie tego miejsca i robót oraz warunki bezpieczeństwa.
5. Zamawiający nie ponosi odpowiedzialności za składniki majątkowe Wykonawcy znajdujące się na placu budowy.
6. Po zakończeniu robót Wykonawca zobowiązany jest uporządkować plac budowy i przekazać go Zamawiającemu w ustalonym terminie odbioru robót.
7. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za szkody wynikłe przy realizacji przedmiotu umowy.
8. W przypadku zniszczenia lub uszkodzenia robót, ich części bądź urządzeń podczas wykonywania przedmiotu umowy, Wykonawca zobowiązuje się do naprawienia ich i doprowadzenia do stanu poprzedniego na swój koszt.
9. Odpady i materiały nienadające się do dalszego użytku Wykonawca niezwłocznie po ich wytworzeniu usunie z placu budowy i zagospodaruje zgodnie z przepisami o ochronie środowiska i gospodarki odpadami.
10. Materiały wykorzystywane przez Wykonawcę w celu wykonania przedmiotu umowy powinny posiadać odpowiednio wymagane przepisami prawa certyfikaty, aprobaty techniczne, dopuszczenia do stosowania w Rzeczypospolitej Polskiej.

## **§ 7**

### **Gwarancja**

1. Wykonawca udziela ..... - miesięcznej gwarancji na przedmiot umowy, licząc od daty protokólnego odbioru robót.
2. Ogólne warunki gwarancji, o której mowa w ust 1., określa załącznik do niniejszej umowy.

## **§ 8**

### **Kary umowne**

1. Zamawiający może naliczyć kary umowne w następujących przypadkach:

1) za zwłokę w wykonaniu przedmiotu umowy - w wysokości 0,1% wynagrodzenia określonego w § 5 ust. 1, za każdy dzień zwłoki,

2) za zwłokę w usunięciu wad stwierdzonych przy odbiorze lub w okresie rękojmi za wady fizyczne lub gwarancji jakości – w wysokości 0,1% wartości zamówienia określonego w § 5 ust. 1 – za każdy rozpoczęty dzień zwłoki liczony od dnia upływu terminu na usunięcie wad.

3) z tytułu odstąpienia od umowy z przyczyn niezależnych od Zamawiającego w wysokości 10 % wynagrodzenia określonego w § 5 ust. 1.

2. Zamawiający zapłaci Wykonawcy kary umowne z tytułu odstąpienia od umowy z przyczyn leżących po stronie Zamawiającego w wysokości 10% wartości zamówienia określonego w § 5 ust. 1.

3. W przypadku niedotrzymania terminu wykonania przedmiotu umowy Zamawiający ma prawo do odstąpienia od umowy bez wyznaczenia dodatkowego terminu i zlecenia jego wykonania innemu podmiotowi na koszt Wykonawcy.

4. W przypadku stwierdzenia przez właściwy organ, że przedmiot umowy posiada wady, Wykonawca zobowiązuje się nieodpłatnie usunąć stwierdzone wady przedmiotu umowy w terminie wskazanym przez Zamawiającego.

5. Wykonawca wyraża zgodę na potrącenie kar umownych z przysługującego mu wynagrodzenia.

## **§ 9**

### **Postanowienia końcowe**

1. Każda zmiana umowy może nastąpić jedynie za zgodą obu Stron wyrażoną na piśmie.

2. Wykonawca nie może dokonać cesji praw określonych w niniejszej umowie na rzecz osoby trzeciej bez zgody Zamawiającego.

3. W sprawach nie uregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy Kodeksu Cywilnego.

4. Wszelkie spory, które mogą powstać na tle realizacji umowy będą rozwiązywane pomiędzy Stronami polubownie.

5. W przypadku, kiedy Strony nie załatwią sporów w sposób polubowny wszelkie sprawy sporne rozstrzygane będą przez Sąd Powszechny właściwy ze względu na miejsce wykonania przedmiotu umowy.

6. Umowę sporządzono w czterech jednobrzmiących egzemplarzach, jeden egzemplarz dla Wykonawcy, trzy egzemplarze dla Zamawiającego.

**ZAMAWIAJĄCY**

**WYKONAWCA**

Ogólne warunki gwarancji jakości do umowy nr .....

1. Wykonawca oświadcza, że objęty gwarancją przedmiot gwarancji został wykonany zgodnie z umową, specyfikacją techniczną wykonania i odbioru robót, zasadami wiedzy technicznej i przepisami techniczno – budowlanymi.
2. Wykonawca ponosi odpowiedzialność z tytułu gwarancji jakości za wady fizyczne zmniejszające wartość użytkową, techniczną przedmiotu gwarancji.
3. Okres gwarancji jakości na wykonane prace wynosi ....., licząc od dnia spisania protokołu odbioru końcowego.
4. W okresie gwarancji jakości Wykonawca obowiązany jest do nieodpłatnego usuwania wad ujawnionych po odbiorze końcowym.
5. Ustala się poniższe terminy usunięcia wad:
  - 1) jeśli wada uniemożliwia zgodne z obowiązującymi przepisami użytkowanie przedmiotu gwarancji – niezwłocznie
  - 2) w pozostałych przypadkach, w ciągu 14 dni od daty otrzymania zgłoszenia.
6. Usunięcie wad powinno być stwierdzone protokolarnie.
7. W przypadku usunięcia przez Wykonawcę istotnej wady, lub wykonania wadliwej części robót budowlanych na nowo, termin gwarancji biegnie na nowo od chwili wykonania robót budowlanych lub usunięcia wad.
8. W innych przypadkach termin gwarancji ulega przedłużeniu o czas w ciągu którego wskutek wady przedmiotu objętego gwarancją Zamawiający z przedmiotu gwarancji nie mógł korzystać.
9. Nie podlegają uprawnieniom z tytułu gwarancji jakości wady powstałe na skutek:
  - a) siły wyższej pod pojęciem których strony utrzymują: stan wojny, stan klęski żywiołowej normalnego zużycia obiektu lub jego części,
  - b) szkód wynikłych z winy Użytkownika, a szczególnie użytkownika przedmiotu gwarancji w sposób niezgodny z zasadami eksploatacji i użytkowania.
10. W celu umożliwienia kwalifikacji zgłoszonych wad, przyczyn ich powstania i sposobu usunięcia Zamawiający zobowiązuje się do przechowania otrzymanej w dniu odbioru dokumentacji podwykonawczej i protokołu przekazania przedmiotu gwarancji do użytkownika.
11. Wykonawca jest odpowiedzialny za wszelkie szkody i straty, które spowodował w czasie prac przy usuwaniu wad.
12. Wykonawca, niezależnie od udzielonej gwarancji jakości, ponosi odpowiedzialność z tytułu rękojmi za wady przedmiotu gwarancji.

**ZAMAWIAJĄCY**

**WYKONAWCA**

