

Krajowy Ośrodek Wsparcia Rolnictwa Oddział Terenowy w Rzeszowie

działając na podstawie art. 28 w związku z art. 38 ust. 2 ustawy z dnia 19 października 1991 roku o gospodarowaniu nieruchomościami rolnymi Skarbu Państwa (tekst jednolity Dz. U. z 2025 r. poz. 826), rozporządzenia Ministra Rolnictwa i Rozwoju Wsi z dnia 14 stycznia 2009 roku w sprawie szczegółowego trybu przeprowadzania przetargów na dzierżawę nieruchomości Zasobu Własności Rolnej Skarbu Państwa (tekst jednolity Dz. U. z 2021 r. poz. 1944), rozporządzenia Ministra Rolnictwa i Rozwoju Wsi z dnia 1 sierpnia 2016 roku w sprawie sposobu ustalania wysokości czynszu dzierżawnego w umowach dzierżawy nieruchomości Zasobu Własności Rolnej Skarbu Państwa (Dz. U. z 2023 r. poz. 2749), oraz zarządzeń Dyrektora Generalnego Krajowego Ośrodka Wsparcia Rolnictwa

podaje do publicznej wiadomości wykaz na dzierżawę nieruchomości rolnej wchodzącej w skład Zasobu Własności Rolnej Skarbu Państwa, położonej w obrębie: (0005) **Knapy** gmina **Baranów Sandomierski**, powiat **tarnobrzeski**, woj. **podkarpackie**.

Lp.	Gmina Baranów Sandomierski Obręb:	Nr ewidencyjny działki jako nieruchomości	Nr Księgi Wieczystej	Rodzaj użytków rolnych w ha	Powierzchnia ogółem w ha	Czynsz dzierżawny w dt pszenicy
1.	Knapy (0005)	1147	TB1T/00066858/0	RIVb – 0,5971;	0,5971	2,60

Zgodnie ze Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Miasta i Gminy Baranów Sandomierski, **działka nr ewid. 1147 w Knapach** leży w obszarach rolniczej przestrzeni produkcyjnej wyłączonej spod zabudowy.

Działka nr 1147 położona w sąsiedztwie gruntów użytkowanych rolniczo. Do działki dojazd drogą polną — droga asfaltowa ok. 150 metrów. Działka porośnięta roślinnością trawiastą, kształt regularny, teren - równinny.

Powyższa nieruchomość położona jest na terenie gminy zaliczonej do II okręgu podatkowego.

KOWR zastrzega, że dzierżawca ww. nieruchomości zobowiązany będzie do osobistego prowadzenia działalności rolniczej na dzierżawionym gruncie przez okres trwania umowy dzierżawy. Do osobistego prowadzenia działalności rolniczej stosuje się przepisy UoKUR dotyczące osobistego prowadzenia gospodarstwa rolnego.

Dzierżawca zobowiązany będzie do ponoszenia, oprócz czynszu dzierżawnego, wszelkich obciążeń publiczno-prawnych związanych z przedmiotem dzierżawy, a obciążających, zgodnie z obowiązującymi przepisami, właściciela lub posiadacza nieruchomości, w tym podatku od podatku rolnego, opłat melioracyjnych oraz innych obciążeń związanych z jego posiadaniem.

**Powyższe nieruchomości zamierza się wydzierżawić w drodze publicznego przetargu.
Termin, miejsce, rodzaj i warunki uczestnictwa w przetargu zostaną podane do publicznej wiadomości w drodze odrębnego ogłoszenia o przetargu.**

Szczegółowe informacje o nieruchomości można uzyskać w Sekcji Zamiejscowej KOWR w Trzebowniku, tel. 017/ 852 92 94, 852 97 10.

Niniejszy wykaz wywieszono na okres, co najmniej 14 dni, w dniach od 21.10.2025r. do 05.11.2025r. w j.n.

Trzebownik dnia, 15.10.2025r.

Otrzymują:

1. Urząd Miasta i Gminy Baranów Sandomierski
2. Sołtys wsi Knapy
3. Podkarpacka Izba Rolnicza
w Trzebowniku
4. KOWR OT Rzeszów
5. Tablica ogłoszeń w/m
6. a/a

Ponadto wykaz opublikowano
na stronie podmiotowej
Biuletynu Informacji Publicznej KOWR
www.kowr.gov.pl

Niniejszy wykaz wywieszono na tablicach ogłoszeń w miejscowości ...42.0424.1067.2004.1400.0120.0001

Wywieszono dnia : 21 PAŹ. 2025

(podpis czytelny lub pieczęć imienna, pieczęć: urzędu lub sołectwa)

Z up. Burmistrza

Andrzej Kobylarz
SEKRETARZ GMINY

Zdjęto dnia:

(podpis czytelny lub pieczęć imienna, pieczęć: urzędu lub sołectwa)

z up. DYREKTORA

Andrzej Nykiel
KIEROWNIK SEKCJI ZAMIEJSCOWEJ

URZĄD MIASTA I GMINY

ul. Gen. L. Okulickiego 1
39-450 Baranów Sandomierski
tel./fax 15 811 85 81 / 15 811 85 82
NIP 867-14-03-916 REGON 000528280