

REGULAMIN

Gminnej Komisji Urbanistyczno-Architektonicznej w Baranowie Sandomierskim.

§ 1

Gminna Komisja Urbanistyczno-Architektoniczna działa na podstawie: art. 8 ust. 3 Ustawy z dnia 27 marca 2003 roku o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz. U. z 2026 r., poz. 538)

§ 2

Na osobę koordynującą pracę Komisji z ramienia Gminy Baranów Sandomierski wyznaczam Z-cę Burmistrza Pana Marka Barszcz.

§ 3

1. W skład Komisji wchodzi osoby o wykształceniu i przygotowaniu związanym z teorią i praktyką planowania przestrzennego.
2. Przewodniczący Komisji koordynuje działanie Komisji, określa formę pracy Komisji, czas, miejsce spotkań oraz konieczną liczbę posiedzeń Komisji.
3. Przewodniczącym Komisji nie może być osoba będąca przedstawicielem Gminy.
4. Przewodniczący Komisji odpowiada za merytoryczny nadzór nad całokształtem obsługi technicznej prac Komisji w tym sporządzenie opinii końcowej.

§ 4

1. Po zakończeniu prac Komisja wydaje opinię.
2. Za opracowanie opinii, bez względu na ilość posiedzeń Komisji - każdemu członkowi Komisji przysługuje wynagrodzenie w wysokości 600,00 zł dla Przewodniczącego Komisji i po 500,00 zł dla członków Komisji
3. Pracownicy Urzędu Miasta i Gminy Baranów Sandomierski nie pobierają wynagrodzenia za udział w pracach Komisji.
4. Ostateczne rozliczenie pracy członków Komisji nastąpi po opracowaniu opinii i przedłożeniu rachunków lub faktur.

§ 5

1. Posiedzenia Komisji odbywają się w Urzędzie Miasta i Gminy Baranów Sandomierski lub za zgodą Burmistrza w formie zdalnej za pomocą systemów teleinformatycznych umożliwiających transmisję (online) na żywo obrazu i dźwięku.
2. Niezbędną obsługę administracyjną oraz lokal na spotkania Komisji zapewnia Urząd Miasta i Gminy Baranów Sandomierski.

3. Na posiedzenia Komisji mogą być zapraszani przedstawiciele właściwych jednostek samorządowych, radni Rady Miejskiej, pracownicy Urzędu Miasta i Gminy, a także autorzy i referenci opracowań opiniowanych na posiedzeniach Komisji.

§ 6

1. Do zadania Komisji należy przede wszystkim wydanie opinii dotyczących opracowań z zakresu planowania przestrzennego, w tym:
 - a) projektu planu ogólnego gminy lub jego zmiany,
 - b) projektu zmiany studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy Baranów Sandomierski,
 - c) projektów miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego lub ich zmian,
 - d) analizy aktualności planu ogólnego gminy oraz miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego, a także innych opinii dotyczących dokumentów wymagających zgodnie z przepisami prawa zaopiniowania lub uzgodnienia z Gminną Komisją Urbanistyczno-architektoniczną.
2. Tematykę i terminy posiedzeń Komisji, uwzględniając zgłoszone potrzeby w zakresie opiniowania, ustala Przewodniczący Komisji w porozumieniu z Urzędem Miasta i Gminy Baranów Sandomierski.
3. Zawiadomienie o terminie posiedzenia Komisji powinno być przekazane członkom Komisji wraz z materiałami będącymi przedmiotem opiniowania.

§ 7

1. Sformułowanie opinii w formie pisemnej następuje przez Przewodniczącego bądź osobę przez niego wskazaną – po przeprowadzeniu analizy i dyskusji wewnątrz Komisji.
2. Przewodniczący upoważniony jest do przyjęcia protokołu z posiedzenia Komisji oraz zredagowania opinii w oparciu o ustalenia wynikające z przeprowadzonej dyskusji.
3. Opinia prezentowana jest członkom Komisji na posiedzeniu, a członkowie Komisji mogą zgłaszać uwagi do przedstawionej opinii, które zostaną odzwierciedlone w protokole.
4. W przypadku gdy członek Komisji jest jednocześnie członkiem zespołu autorskiego rozpatrywanego opracowania, na czas dyskusji w tym zakresie podlega wyłączeniu z prac Komisji i nie bierze udziału w głosowaniu.

§ 8

1. Obecni na posiedzeniu Członkowie Komisji i zaproszeni Goście podpisują listę obecności.
2. Do podjęcia wiążących decyzji wymagana jest obecność co najmniej połowy jej Członków w tym Przewodniczącego.

§ 9

Wszystkie wątpliwości wynikłe w trakcie działań Komisji, nie objęte zasadami zawartymi w niniejszym Regulaminie będą rozstrzygane przez Przewodniczącego Komisji w porozumieniu z Burmistrzem Miasta i Gminy Baranów Sandomierski.

Burmistrz Miasta i Gminy Baranów Sandomierski



Marek Mazur

